

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Javaslat az Önkormányzati Hírek szerkesztőbizottságának személyi összetételére

KIVONAT

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2019. június 27-i ülésének jegyzőkönyvéből

82/2019. (VI.27.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzati Hírek elnevezésű önkormányzati lap szerkesztőbizottsága elnökének Szapora Istvánt, tagjainak Beretvás Juditot és Horváth Tibort választja meg.
2. Elrendeli az önkormányzat lakossággal történő kapcsolattartásáról és az ehhez kapcsolódóan megjelenő ingyenes kiadványról szóló 24/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát.

Határidő: 1. pont: **2019. június 28.**, Felelős: **Dr. Czira Szabolcs polgármester**

Határidő: 2. pont: **2019. december 31.**, Felelős: **polgármester**

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
címzetes főjegyző

Sebestyénne Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kiss Attila Csaba sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kivonat hitelül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Nagykőrös Város településrendezési eszközeinek tárgyalásos eljárással történő módosítása

KIVONAT

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2019. június 27-i ülésének jegyzőkönyvéből

83/2019. (VI.27.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a város településrendezési eszközeinek tárgyalásos eljárásban történő módosításához adott PE/AF/00135/18/2019 ügyiratszámú állami főépítési szakmai záróvéleményt (6. számú melléklet; NK/69-30/2019.) megismerte, az abban foglaltakkal egyetért, a jóváhagyandó településrendezési tervanyagot annak megfelelően pontosította.
2. Nagykőrös Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B.§ (2) bekezdés a) pontja alapján az 1. melléklet (TSZT-M2) szerint módosítja Nagykőrös Város Településszerkezeti tervét.
3. A Településszerkezeti Terv módosítás hatályba lépésével egyidejűleg, az 1. melléklet (TSZT-M2) szerinti módosítási területre vonatkozóan, a város teljes közigazgatási területére vonatkozó, többször módosított 126/2004. (VI. 24.) számú önkormányzati határozattal megállapított településszerkezeti terv rajzi munkarésze hatályát veszti.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a településszerkezeti terv módosításának elfogadásáról a lakosságot tájékoztassa, az elfogadott településszerkezeti terv módosítását küldje meg az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalnak, a Lechner Tudásközpontnak és az eljárásban résztvevő államigazgatási szerveknek.

Határidők és felelősök:

Határidő: 1.: 2019. 06. 27., Felelős: **Dr. Czira Szabolcs polgármester**

Határidő: 2.: 2019. 06. 27., Felelős: **Dr. Czira Szabolcs polgármester**

Határidő: 3.: 2019. 06. 27., Felelős: **Dr. Czira Szabolcs polgármester**

Határidő: 4.: 2019. 07. 12., Felelős: **Dr. Czira Szabolcs polgármester**

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
címzetes főjegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kiss Attila Csaba sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kivonat hitelül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Beszámoló a 2018. évi víziközmű
üzemeltetési tevékenységről

KIVONAT

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2019. június 27-i ülésének jegyzőkönyvéből

84/2019. (VI.27.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Bácsvíz Zrt. 2018. évi víziközmű üzemeltetési tevékenységről készített jelentését.

Határidők és felelősök:

Határidő: **2019. 06. 27.,** Felelős: **Dr. Czira Szabolcs polgármester**

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
címzetes főjegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kiss Attila Csaba sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kivonat hitelül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: 2018. évi szakmai vizsgálat
eredménye a Nagykőrösi
Humánszolgáltató Központ által
nyújtott szociális szolgáltatások
vonatkozásában

KIVONAT

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2019. június 27-i ülésének jegyzőkönyvéből

85/2019. (VI.27.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi szakmai vizsgálat eredményét a Nagykőrösi Humánszolgáltató Központ által nyújtott szociális szolgáltatások vonatkozásában - a melléklet szerint - elfogadja.
2. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester útján elrendeli az intézmény vezetőjének értesítését.

Határidők és felelősök:

Határidő: **1.: 2019. 06. 27.,** Felelős: **Dr. Czira Szabolcs polgármester**

Határidő: **2.: jegyzőkönyv hitelesítést követő 15. nap,** Felelős: **Dr. Czira Szabolcs polgármester**

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
címzetes főjegyző

Sebestyénne Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kiss Attila Csaba sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kivonat hitelül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Összefoglaló az értékesítésre kijelölt
önkormányzati tulajdonú ingatlanok
helyzetéről

KIVONAT

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2019. június 27-i ülésének jegyzőkönyvéből

86/2019. (VI.27.)

önkormányzati határozat

1.1.Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Nagykőrös, 1816/A/7 helyrajzi számú, természetben Arany János utca 33. szám alatti társasház A/7. albetét alatti lakás megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

1.2.Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pont szerinti pályázat nyertesének Bálint Máriát (2750 Nagykőrös, Petőfi u. 19.) nyilvánítja.

1.3.Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pont szerinti ingatlan vételárát az alábbiak szerint állapítja meg.

	Nettó összeg	Bruttó összeg
- Arany János utca 33. szám A/7. albetét alatti 1 szobás lakás	1.968.504.Ft	2.500.000 Ft

1.4.Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a mellékelt adásvételi szerződés aláírására.

2.1.Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Nagykőrös, 4401/2 helyrajzi számú, természetben Szolnoki út 67. szám alatti kivett iskola megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

2.2.Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert Hoffer Gábor részére 100.000 Ft ajánlati biztosíték visszafizetésére.

2.3.Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2. pont szerinti pályázat nyertesének Nánai Szűcs Dénest (2750 Nagykőrös, Hangácsi út 18.) nyilvánítja.

2.4.Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 2. pont szerinti ingatlan vételárát az alábbiak szerint állapítja meg.

	Nettó összeg	Bruttó összeg
- Szolnoki út 67. szám alatti kivett iskola	8.661.417.Ft	11.000.000 Ft

2.5. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a mellékelt adásvételi szerződés aláírására.

3.1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Nagykőrös, 3003/19 helyrajzi számú, természetben Téglagyári út 3. szám alatti kivett műhely megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

3.2 Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 3. pont szerinti pályázat nyertesének Eu-Építő Kft. (2750 Nagykőrös, Szabadság tér 10. ügyvezető: Simon János) nyilvánítja.

3.3 Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 3. pont szerinti ingatlan vételárát az alábbiak szerint állapítja meg.

	Nettó összeg	Bruttó összeg
- Téglagyári út 3. szám alatti kivett műhely	46.000.000.Ft	58.420.000 Ft

3.4 Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a mellékelt adásvételi szerződés aláírására.

4.1 Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Nagykőrös, 1677/A/6 helyrajzi számú, természetben Szabadság tér 10. I/5. szám alatti társasház A/6. albetét alatti lakás megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

4.2. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 4. pont szerinti pályázat nyertesének Favorit-Hírös Kft. (2750 Nagykőrös, Derkovits u 5. szám, ügyvezető: Simon János) nyilvánítja.

4.3. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 4. pont szerinti ingatlan vételárát az alábbiak szerint állapítja meg.

	Nettó összeg	Bruttó összeg
- Szabadság tér 10. I/5 A/6. albetét alatti lakás	2.700.000 Ft	3.429.000 Ft

4.4 Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a mellékelt adásvételi szerződés aláírására.

5.1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Nagykőrös, 1677/A/7 helyrajzi számú, természetben Szabadság tér 10. I/6 szám A/7 albetét alatti társasházi lakás megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

5.2 Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 5. pont szerinti pályázat nyertesének Favorit-Hírös Kft. (2750 Nagykőrös, Derkovits u 5. szám, ügyvezető: Simon János) nyilvánítja

5.3 Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 5. pont szerinti ingatlan vételárát az alábbiak szerint állapítja meg.

	Nettó összeg	Bruttó összeg
- Szabadság tér 10. I/6 A/7. albetét alatti lakás	1.700.000 Ft	2.159.000 Ft

5.4 Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a mellékelt adásvételi szerződés aláírására.

6.1 Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Nagykőrös, 611 helyrajzi számú, természetben Biczó Géza u 2. alatti gyógyszertár és lakások együttesen megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

6.2 Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 6. pont szerinti pályázat nyertesének Taxa Patika Kft (2750 Nagykőrös, Biczó Géza u 2. szám, képviselő: Dr. Lőrincz Zsuzsa Eszter) nyilvánítja.

6.3 Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 6. pont szerinti ingatlan vételárát az alábbiak szerint állapítja meg.

	Nettó összeg	Bruttó összeg
- Biczó Géza u 2. szám alatti ingatlan	26.700.000 Ft	33.909.000 Ft

6.4 Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a mellékelt adásvételi szerződés aláírására.

7. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Nagykőrös 2037/17 és 2037/16 helyrajzi számú, természetben Határ utca 10. és 12. szám alatti kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot érvénytelennek nyilvánítja.

8.1 Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Nagykőrös, 1434/1 helyrajzi számú, természetben Kinizsi u 2. alatti kivett iskola megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja.

8.2 Nagykőrös Város Önkormányzata felhatalmazza a polgármestert a Tajti Gáborné pályázó részére a pályázati dokumentáció vételárának (40.000 Ft+ÁFA) és a 100.000 Ft pályázati biztosíték visszafizetésére.

9. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 46/2018. (III.29.) önkormányzati határozata alapján, majd a Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 60/2019. (IV. 25) önkormányzati határozata alapján kijelölt önkormányzat tulajdonában lévő lakás és nem lakás célú ingatlanok pályáztatásáról adott tájékoztatását elfogadja, az ingatlanok további folyamatos pályáztatását és a beérkező ajánlatokról történő rendszeres tájékoztatását elrendeli.

10. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az ingatlanok birtokbaadása érdekében a KÖVA-KOM Nonprofit Zrt. értesítést.

11. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az érintettek értesítését elrendeli.

Határidő és felelős:

Határidő: 2019. június 27. Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester, A feladat leírása: 1.1, 1.2, 1.3 pontok, 2.1, 2.2, 2.3, pontok 3.1, 3.2, 3.3. pontok 4.1, 4.2, 4.3, pontok 5.1, 5.2, 5.3, pontok 6.1, 6.2, 6.3., pontok, 7.1. pont 8.1.

Határidő: a döntést követő 30 nap, Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester, A feladat leírása: 1.4. pont

Határidő: döntést követő 60 nap Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester, A feladat leírása: 2.4., 3.4., 4.4., 5.4., 6.4., . pontok

Határidő: döntést követő 15 nap, Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester, A feladat leírása: 2.2., 8.2. pont

Határidő: folyamatos Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester, A feladat leírása: 9. pont

Határidő: a döntést követő 8 nap Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester A feladat leírása: 10. pont, 11. pont

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
címzetes főjegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kiss Attila Csaba sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kivonat hitelül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: A 46/2018. (III.29.) sz.
önkormányzati határozat 1. sz.
mellékletének módosítására javaslat

KIVONAT

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2019. június 27-i ülésének jegyzőkönyvéből

87/2019. (VI.27.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Nagykőrös, 1434/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő kijelölését visszavonja.
2. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az 1. pontban meghatározott ingatlan megosztásának, valamint a Kossuth Lajos u. menti ingatlanokhoz igazodó, településközpont vegyes területek „Vt-V” védett településközpont övezetébe történő átsorolás előkészítését.
3. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a KÖVA-KOM Nonprofit Zrt. értesítését.

Határidő: 1. pont: 2019. június 27.
2. pont: 2019. június 28-tól folyamatos
3. pont: 2019. június 27.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
címzetes főjegyző

Sebestyénne Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kiss Attila Csaba sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kivonat hitelül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Az épített örökség helyi értékeinek
védelmére adható, rendeletben
szabályozott önkormányzati
támogatás 2019. évi pályázatának
bírálata

KIVONAT

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2019. június 27-i ülésének jegyzőkönyvéből

88/2019. (VI.27.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített örökség helyi értékei védelmének érdekében a melléklet „j” oszlopában feltüntetett összegekkel támogatja a benyújtott pályázatokat.
2. Nagykőrös Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 5/2011. (II. 18.) önkormányzati rendelet mellékletét képező Támogatási Szerződések aláírására.

Határidők és felelősök:

Határidő: **1.: 2019. 06. 27.,** Felelős: **Dr. Czira Szabolcs polgármester**

Határidő: **2.: 2019. 07. 12.,** Felelős: **Dr. Czira Szabolcs polgármester**

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
címzetes főjegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kiss Attila Csaba sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kivonat hitelül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Belső Ellenőrzési Kézikönyv
felülvizsgálata

KIVONAT

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2019. június 27-i ülésének jegyzőkönyvéből

89/2019. (VI.27.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a belső ellenőrzési vezető által készített, NK/14720-2/2019. számon iktatott Belső Ellenőrzési Kézikönyvet jóváhagyja, a 2017. október 1. napjától hatályos Belső Ellenőrzési Kézikönyv hatályon kívül helyezése mellett.

Határidők és felelősök:

Határidő: **2019. 06. 27.**, Felelős: **Dr. Czira Szabolcs polgármester**

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
címzetes főjegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kiss Attila Csaba sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kivonat hitelül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Beszámoló a Nagykőrösi Települési
Értéktár Bizottság 2019. I. félévi
tevékenységéről

KIVONAT

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2019. június 27-i ülésének jegyzőkönyvéből

90/2019. (VI.27.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagykőrösi Települési Értéktár Bizottság 2019. I. félévi tevékenységéről szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

Határidők és felelősök:

Határidő: **2019. 06. 27.**, Felelős: **Dr. Czira Szabolcs polgármester**, A feladat leírása 1. pont

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
címzetes főjegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kiss Attila Csaba sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kivonat hitelül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

ZÁRT ÜLÉS

Tárgy: A KÖVA-KOM Nonprofit Zrt.
vezérigazgatói tisztségének
betöltése

KIVONAT

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2019. június 27-i ülésének jegyzőkönyvéből

91/2019. (VI.27.)

önkormányzati határozat

A határozat zárt ülés keretében, a Képviselő-testület tulajdonosi jogkörében eljárva került meghozatalra.

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
címzetes főjegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kiss Attila Csaba sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kivonat hitelül: