

**Tárgy:** Nagykőrös Város Önkormányzat  
adósságának részben történő átvállalása

**K I V O N A T**

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület  
2013. január 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

**1/2013. (I.24.)**

**önkormányzati határozat**

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 72-75. §-aiban foglaltakra figyelemmel kinyilvánítja, hogy a költségvetési törvényben írt feltételekkel az adósságállománya Magyar Állam által történő átvállalását igénybe kívánja venni.
2. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy az önkormányzat nem rendelkezik olyan betéttel vagy egyéb számlaköveteléssel, ami kifejezetten egy adott adósságelemhez kapcsolódik, vagy annak fedezetére, teljesítésének biztosításául szolgál.
3. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a Polgári törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 332. § alapján megállapodást kíván kötni a Magyar Állammal az önkormányzatot terhelő, az adósságátvállalással érintett adósságállománya átvállalásáról.
4. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az adósságátvállalással összefüggésben felhatalmazza a polgármestert, hogy:
  - a.) megtegye a költségvetési törvény 72-75. §-ai szerinti nyilatkozatokat és intézkedéseket;
  - b.) az átvállalással érintett adósság részét képező, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokat a költségvetési törvény 72. § (6) bekezdésére figyelemmel – az adott értékpapírban foglalt pénzügyi kötelezettségek tekintetében azonos feltételekkel – kölcsönjogviszonnyá alakítsa át;
  - c.) a költségvetési törvény 74. § (5) és (6) bekezdése szerinti megállapodásokat kösse meg.
5. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy az adósságátvállalással kapcsolatos intézkedéseiről a soron következő ülsén tájékoztassa a képviselő-testületet.

**Határidő:** 2013. június 28.

**Felelős:** Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

**Dr. Czira Szabolcs sk.**  
polgármester

**Dr. Nyíkos Sára sk.**  
jegyző

**Illés Sándor sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

**Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelélül:

**Tárgy:** Nagykőrös Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének Szervezeti és  
Működési Szabályzatáról szóló  
15/2011. (IV. 1.) önkormányzati  
rendeletének módosítása

**K I V O N A T**

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület  
**2013. január 24-i** ülésének jegyzőkönyvéből

**2/2013. (I.24.)**

**önkormányzati határozat**

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete 47/2012. (IV. 26.) önkormányzati határozatának 2. pontjából a „Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendeletének 60. § (6) bekezdésének megfelelően” szövegrészt törli.
2. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete 65/2012. (V. 31.) önkormányzati határozatát Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testületének Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 1/2013. (I. 25.) önkormányzati rendelete alapján visszavonja.
3. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti határozattal érintett települési képviselő részére az 1. pont szerinti határozat értelmében ki nem fizetett tiszteletdíj és annak 2012. május 14. napjától a kifizetésig járó érvényes jegybanki alapkamatnak megfelelő összegű késedelmi kamat megfizetéséhez a szükséges intézkedéseket tegye.

**Határidő:** 1-2. pont: 2013. február 1.  
3. pont: Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testületének Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 1/2013. (I. 25.) önkormányzati rendelet hatályba lépését követő 5 munkanapon belül

**Felelős:** Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

**Dr. Czira Szabolcs sk.**  
polgármester

**Dr. Nyíkos Sára sk.**  
jegyző

**Illés Sándor sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

**Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:

**Tárgy:** A piac és a vásár üzemeltetési feladatainak átadása a KŐVA Zrt. részére

**K I V O N A T**

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület  
2013. január 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

**3/2013. (I.24.)**

**önkormányzati határozat**

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vásár fenntartásával, piac üzemeltetésével kapcsolatos tevékenység végzésével a Körösi Vagyonkezelő Zrt-t (Nagykőrös, Lőrinc pap u. 3.) bízta meg.
2. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vásár és piac tevékenységhez kapcsolódó ingatlanokat a Köva Zrt. részére történő bérbeadással, hasznosításra átadja.
3. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlanok üzemeltetésre történő átadására az önkormányzatok tulajdonáról és az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 19/1992. (XII.10.) ÖT. sz. rendelet 15. §. 3. bekezdése szerint az 1. számú mellékletben rögzített tartalommal határozatlan idejű bérleti szerződést köt.
4. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a piac és vásár tevékenységhez kapcsolódó ingatlanok bérleti díját nettó 10.000.000.- Ft, azaz tízmillió forint összegben állapítja meg.
5. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a mellékelt bérleti szerződés aláírására.
6. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a piac és vásár tevékenység végzéséhez rendelt kisértékű tárgyi eszközöket piaci étéken a KŐVA Zrt részére értékesíti.
7. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kisértékű tárgyi eszközök értékét 150.000.- Ft + ÁFA összegben állapítja meg.

**Határidő:** 1-2 pontra: 2013. január 1.  
3-7 pontokra : Határozat elfogadását követő nap.

**Felelős:** 1-2, 4-5 és 7 pont Dr. Czira Szabolcs polgármester  
3 és 6. pont: Dr. Czira Szabolcs polgármester  
Vozárné Ragó Ildikó vezérigazgató

K.m.f.

**Dr. Czira Szabolcs sk.**  
polgármester

**Dr. Nyíkos Sára sk.**  
jegyző

**Illés Sándor sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

**Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:

**BÉRLETI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről

Nagykőrös Város Önkormányzat

Cím: Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Képviseli: **Dr. Czira Szabolcs** polgármester

Adószám: 15731278-2-13

Számlaszám: UniCredit Bank Hungary Zrt. 10915008-00000003-70920005

Telefon: 06-53/550-300

a továbbiakban, mint bérbeadó,  
másrészről

**KŐVA Zrt**

Cím: Nagykőrös, Nagykőrös, Lőrinc pap u. 3.

Képviseli: **Vozárné Ragó Ildikó** vezérigazgató

Adószám: 10674158-2-13

Számlaszám: UniCredit Bank Hungary Zrt. 10915008-00000003-73560002

Telefon: +36-53-550-251

a továbbiakban, mint bérbevevő

együttesen: Szerződő felek között az alábbi feltételekkel:

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testületének 188/2012. (XII.13) önkormányzati határozata értelmében, önkormányzatok tulajdonáról és az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 19/1992. (XII.10.) ÖT. sz. rendelet 15. §. (3) bekezdésében biztosított felhatalmazása alapján bérbe adó bérbe adja, bérbe vevő bérbe veszi a bérbe adó kizárólagos tulajdonát képező Nagykőrös, Kálvin téri piac, valamint a vásártér területét a rajta található, önkormányzat tulajdonában álló felépítményekkel együtt az alábbi részletezésben:
  - a. Kálvin téri piac:
    - 3074 hrsz-ú bekerített piac területe
    - 3393/5 hrsz-ú közterület
    - 3393/7 hrsz-ú közterület
    - 3047 hrsz-ú területen a régi vizesblokk által elfoglalt, elkülönített helyiségek
    - 4028 hrsz-ú területen lévő mázsaház
  - b. Vásártér
    - 0247 hrsz-ú vásártér területe

Az átadott ingatlanok részletezését a bérleti szerződés melléklete tartalmazza.
2. A bérbeadó szavatol azért, hogy a bérlet tárgya a bérleti szerződés időtartama alatt alkalmas a rendeltetésszerű használatra, úgyszintén azért is, hogy harmadik személynek nincs olyan joga a bérlet tárgyán, amely a bérlőt a használatban korlátozná vagy akadályozná.
3. Bérbeadó kijelenti, hogy mind a piac, mind a vásár az átadás időpontjában az üzemeltetéshez hatósági engedéllyel rendelkezik.
4. Szerződő felek az 1. pontban meghatározott ingatlanok éves bérleti díját 10.000.000 Ft + ÁFA összegben állapítják meg.

A Bérbeadó a bérleti díjat a tárgynegyedévet követően jogosult számlázni az alábbi ütemezésben:

- I. negyedév 1.500.000 Ft+ÁFA
- II. negyedév 3.000.000 Ft+ÁFA
- III. negyedév 3.500.000 Ft+ÁFA
- IV. negyedév 2.000.000 Ft+ÁFA

A bérleti díjat a Bérbevevő a számla kiállítását követően 15 napon belül köteles a Bérbeadó részére megfizetni, a számlában megjelölt bankszámlára.

5. A Bérbevevő köteles a bérbevett ingatlanokat Nagykőrös Város Polgármesteri Hivatalának piac és vásártér működési rendjéről szóló szabályzatában meghatározottakat betartani a bérlemények hasznosítása folyamán.
6. Jelen szerződés 2013. január 1-én lép érvénybe.
7. Szerződő felek a bérleti szerződést határozatlan időre kötik.
8. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés aláírásának napjától, a bérleti díjon felül a bérlő viseli a bérlemény valamennyi **közüzemi** díját (víz, villany, gáz, csatorna, telefon stb,)

#### **Jogok és kötelezettségek:**

9. Bérbe vevő kötelezettségei:
  - a 2. pontban közölt bérleti díjat jelen szerződésben elfogadott ütemezés szerint megfizetni,
  - a bérbe vett létesítményeket rendeltetésszerűen üzemeltetni,
  - a bérbe vett ingatlan állagmegóvásáról a jógazda gondosságával gondoskodni,
  - szükséges karbantartási, javítási munkákat elvégezni,
  - az ingatlanhoz tartozó közüzemi számlákat kiegyenlíteni
  - a piac és vásár tevékenység lehetőség szerinti fejlesztéséhez a szükséges intézkedéseket megtenni
  - bérbe adó mindenkor hatályos vásárok és piacok fenntartásáról szóló rendeletében megállapított díjakat beszédni
  - az esetleges rendeletmódosítási javaslatot bérbe adó felé beterjeszteni,
  - a bérelt ingatlanokat rendeltetésüknek megfelelően hasznosítani
  - a hatályos jogszabályok által előírt nyilvántartásokat vezetni, engedélyeket megszerezni, azt az ellenőrző hatóságok részére – kérés esetén – rendelkezésre bocsátani.
10. Bérbe adó kötelezettségei:
  - az 1. pontban felsorolt területeket bérbe vevő részére a szerződés érvénybe lépésének napján átadni,
  - a piac és vásár tevékenység fejlesztésében együttműködni,
  - a szükséges fejlesztési, bővítő jellegű beruházásokat saját forrásból finanszírozva, a bérbeadóval egyeztetve elvégezni.
11. Bérbe vevő jogai:
  - A bérelt ingatlanokat rendeltetésének megfelelően használni és hasznosítani
  - A vásárok és piacok fenntartásáról szóló 12/2012. (III.30.) önkormányzati rendeletben megállapított díjat beszédni, azt a működési kiadások fedezetéül felhasználni.

**Bérleti szerződés megszűnése:**

12. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen bérleti szerződést bármelyikük jogosult a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal és legalább 6 (hat) hónapos felmondási idő biztosításával felmondani.
13. A bérleti szerződés megszűnésekor a bérlő köteles a bérleményt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadónak visszaadni.
14. Hiány/kár esetén a bérlő a bérbeadó felé helytállni tartozik.

**Egyebek:**

15. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérlet gyakorlása során felmerülő esetleges vitás kérdéseiket peren kívül kívánják rendezni, amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy a per vitelére a Nagykőrösi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
16. Szerződő felek a szerződés elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

Nagykőrös, 2013.....

Bérbeadó részéről:

.....  
**Dr.Czira Szabolcs**  
polgármester

Bérlő részéről:

.....  
**Vozárné Ragó Ildikó**  
vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyző:

**Szaszkó Anita**  
Szakmai tanácsadó

## Melléklet

Nagykőrös Város Önkormányzat és a KÖVA Zrt között vásár fenntartására és piac üzemeltetésére megkötött bérleti szerződéshez.

Üzemeltetésre átadott ingatlanok felsorolása:

<i>leltári szám</i>	<i>Ingtalan</i>			<i>bruttó</i>	<i>nettó</i>
	<i>Helyrajzi szám</i>	<i>megnevezése</i>	<i>Megjegyzés</i>	<i>könyv szerinti érték</i>	
05114/10003	4028	Hídmérleg Bajza utca		87000	19990
07112/00001	428	Mérleg Bajza u.		72000	0
03112/00001	3074	Piactér területe	forgalomképes	2285000	2285000
05112/20005	3047	Vizesblokk Kálvin téri piac		880000	404181
06112/20002	3393/5	Baromfi árus asztal		41000	459
06112/20003	3393/5	Baromfi árus asztal		22000	1987
06112/20004	3393/5	Baromfi árus asztal		63000	8259
03112/00307	0247	Vásártér földterület	forgalomképtelen	1554000	1554000
03112/00155	0247	Vásártér területe		126000	111812
06112/00004	0247	Állatkapu vásártéren		153000	60812
06112/00003	0247	Állatvásártéri kapu		46000	10054
06112/00002	0247	Kerítés vascsőből		792000	42991
06112/00001	0247	Állatkapu kezelő		42000	0
06112/00005	0247	Vásártéri szennyvízleeresztő		170000	146186
07112/20001	0247	Vásártér villamosítás		4083000	3096815
07112-00003	3074	Kálvin tér piaci közvilágítás		1171000	524382

**Nagykőrös Város Önkormányzat**  
**2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.**

**Tárgy:** Nagykőrös város Bács-Kiskun megyéhez történő átcsatolására irányuló közigazgatási területet érintő kezdeményezésről döntés

**K I V O N A T**

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület  
**2013. január 24-i** ülésének jegyzőkönyvéből

**4/2013. (I.24.)**

**önkormányzati határozat**

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a területszervezési eljárással kapcsolatos jogszabályi változásokról adott tájékoztatást tudomásul veszi.
2. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt, hogy Nagykőrös város Bács-Kiskun megyéhez történő átcsatolását – a Megyeváltás Nagykőrös címmel készített háttéranyagban foglalt indokok alapján – az Országgyűlésnél kezdeményezi.
3. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően, hogy az 1. pont szerinti kezdeményezést a Pest Megyei Kormányhivatal útján terjessze fel a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletéért felelős miniszterhez.

**Határidő:** 1-2. pont: 2013. január 24.

3. pont: 2013. január 31-ig

**Felelős:** Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

**Dr. Czira Szabolcs sk.**  
polgármester

**Dr. Nyíkos Sára sk.**  
jegyző

**Illés Sándor sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

**Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:



**Nagykőrös Város Önkormányzat**  
**2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.**

**Tárgy:** Dr. Kánitz Edit által ellátott házi gyermekorvosi körzet helyettesítéssel történő további ellátása

**K I V O N A T**  
Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület  
**2013. január 24-i** ülésének jegyzőkönyvéből

**5/2013. (I.24.)**

**önkormányzati határozat**

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület 2013. március 01. napjával átveszi Dr. Kánitz Edit által ellátott házi gyermekorvosi praxist.
2. Nagykőrös Város Önkormányzat az átvett házi gyermekorvosi praxis ellátását helyettesítéssel biztosítja Dr. Ferencz Csaba, Dr. Oroszi Magdolna és Dr. Kovács Zsolt gyermekorvosokkal, az álláshely folyamatos hirdetése mellett.
3. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a finanszírozási szerződés megkötésére.

**Határidő:** 1-3. pont: az OEP által megküldött finanszírozási szerződésben foglalt időpontnak megfelelően.

**Felelős:** Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

**Dr. Czira Szabolcs sk.**  
polgármester

**Dr. Nyíkos Sára sk.**  
jegyző

**Illés Sándor sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

**Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:

**Tárgy:** A kulákdödzés áldozatául esett  
nagykőrösi családok emlékére állítandó  
köztéri szobor pályázata

**K I V O N A T**

Nagykőrös Város Önkormányzat Képvisező-testület  
2013. január 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

**6/2013. (I.24.)**

**önkormányzati határozat**

1. Nagykőrös Város Önkormányzatának Képvisező-testülete a kulákdödzés áldozatául esett nagykőrösi családok emlékére állítandó közterti szobor pályázatának megvalósítása érdekében a 2013. évi költségvetésben fedezetet teremt a 3.600.000 Ft támogatási összeghez szükséges 3.800.000.-Ft elszámolható önrész, továbbá el nem számolható 563.500 Ft-ot, mindösszesen **4.363.500.-Ft-ot**.
2. A Nagykőrös Város Önkormányzatának Képvisező-testülete felhatalmazza a polgármester a támogatási szerződés aláírására és a pályázati cél megvalósításához szükséges kötelezettségvállalások megtételéhez.

**Határidő:** 1. pont esetében 2013. évi költségvetés elfogadása  
2. pont esetében pályázat megvalósítása  
**Felelős:** Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

**Dr. Czira Szabolcs sk.**  
polgármester

**Dr. Nyíkos Sára sk.**  
jegyző

**Illés Sándor sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

**Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:

**Tárgy:** Az Intézményellátó Gondnokság  
létszámának módosítása

**K I V O N A T**

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület  
**2013. január 24-i** ülésének jegyzőkönyvéből

**7/2013. (I.24.)**

**önkormányzati határozat**

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. február 1-től az Intézményellátó Gondnokság létszámát (álláshelyét) 94,25 fővel engedélyezi.
2. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja az Intézményellátó Gondnokság intézményvezetőjét, hogy a létszámcsökkentést a munkajogi szabályok maradéktalan betartásával, hajtsa végre.

**Határidő:** 1. pont: 2013. január 25.  
2. pont: 2013. február 1.

**Felelős:** 1.pont: Dr. Czira Szabolcs polgármester  
2.pont: Dalmadi Imre Intézményellátó Gondnokság intézményvezetője

K.m.f.

**Dr. Czira Szabolcs sk.**  
polgármester

**Dr. Nyíkos Sára sk.**  
jegyző

**Illés Sándor sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

**Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:

**Nagykőrös Város Önkormányzat**  
**2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.**

**Tárgy:** Intézményellátó Gondnokság  
gazdasági vezetői beosztás ellátására  
pályázat kiírása

**K I V O N A T**

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület  
**2013. január 24-i** ülésének jegyzőkönyvéből

**8/2013. (I.24.)**

**önkormányzati határozat**

- 1.) Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázati kiírást rendel el az Intézményellátó Gondnokság gazdasági vezetői beosztás (magasabb vezető), pénzügyi előadói munkakör betöltésére a mellékletként csatolt adattartalommal.
- 2.) Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázati eljárás lefolytatásához szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 1.) pont vonatkozásában: 2013.01.24.  
2.) pont vonatkozásában: 2013.01.24-től folyamatos

**Felelős:** Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

**Dr. Czira Szabolcs sk.**  
polgármester

**Dr. Nyíkos Sára sk.**  
jegyző

**Illés Sándor sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

**Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:

## **PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**

**Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B. § (1) bekezdése  
alapján  
pályázatot hirdet  
**gazdasági vezető (magasabb vezető)**  
**pénzügyi előadó**  
munkakör betöltésére

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:** határozatlan idejű

**A vezetői megbízatás időtartama:** határozott idejű: 2013. április 1. - 2018. március 31.

**Foglalkoztatás jellege:** teljes munkaidős

**A munkavégzés helye: Intézményellátó Gondnokság**  
2750 Nagykőrös, Abonyi u. 2.

### **A munkakörbe tartozó lényeges feladatok:**

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10.§ (1) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtására kiadott 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet szerinti ellenőrzés.

### **Illetmény és juttatások:**

Illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a 77/1993. (V.12.) Korm. rend. rendelkezései az irányadók.

### **Pályázati feltételek:**

- felsőoktatásban szerzett pénzügyi-számviteli végzettség, vagy a felsőoktatásban szerzett egyéb végzettség és emellett legalább államháztartási mérlegképes könyvelői képesítés
- könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok ellátása tekintetében szerepelnie kell a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 151. § (3) bekezdése szerinti nyilvántartásban, és rendelkeznie kell a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel
- öt éves szakmai gyakorlat
- nyilatkozat, hogy vállalja a vagyonyilatkozat tételi eljárás lefolytatását
- magyar állampolgárság
- cselekvőképesség
- büntetlen előélet

### **A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:**

- költségvetési szervnél szerzett 1 évnél hosszabb időtartamú szakmai gyakorlat
- gazdasági vezetői tevékenység körében szerzett szakmai tapasztalat
- felhasználói szintű számviteli, pénzügyi szoftver ismeret

### **Elvárt kompetenciák:**

- önállóság, objektivitás, precizitás, megbízhatóság, jó elemzőképesség, felelősségtudat terhelhetőség
- jó szintű szóbeli és írásbeli kifejezőképesség
- csapatmunkára való alkalmasság, együttműködés
- felhasználói szintű számítógépes ismeret

**A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- fényképes szakmai önéletrajz
- motivációs levél
- intézmény gazdasági vezetésére vonatkozó szakmai program, vezetői koncepció
- nyilatkozat arról, hogy a pályázat részeként benyújtott anyagot az eljárásban résztvevők megismerhessék
- a végzettséget, a szakképesítést tanúsító okiratok másolatai
- a pályázatban előnyként megjelölt feltételeket igazoló dokumentumok
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány

**A munkakör betölthetőségének időpontja: 2013. április 01.**

**A pályázat benyújtásának határideje: 2013. március 02.**

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Dalmadi Imre intézményvezető nyújt, az 53/350-939 telefonszámon.

**A pályázat benyújtásának módja:**

Postai úton a pályázatot zárt borítékban Dr. Czira Szabolcs polgármesternek címezve (2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.) kell benyújtani. Kérjük a borítékon feltüntetni a munkakör megnevezését: gazdasági vezető.

**A pályázati eljárás, a pályázat elbírálásának módja, rendje:**

Döntés hozó Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete, előzetes bírálat a szakmai önéletrajz és a végzettség alapján történik, szakmai bizottság bevonásával.

A kinevezéskor 4 hónap próbaidő kerül kikötésre.

A megadottól eltérő módon benyújtott pályázat annak automatikus figyelmen kívül hagyását eredményezi. Ha a pályázat benyújtásakor a három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány még nem áll rendelkezésre, csatolni kell a kérelmezésre vonatkozó postai feladóvevényt.

A Pályázató fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

**A pályázat elbírálásának határideje: 2013.március 28.**

**A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:**

Nagykőrös város honlapja – 2013. február 1.

Önkormányzati Hírek - aktuális száma

**A munkáltatóval kapcsolatos egyéb lényeges információ:**

A munkáltatóval kapcsolatban további információt a [www.nagykoros.hu](http://www.nagykoros.hu) honlapon szerezhet.

**Tárgy:** Az Arany János Kulturális Központ  
szervezeti struktúrájának jóváhagyása

**K I V O N A T**  
Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület  
**2013. január 24-i** ülésének jegyzőkönyvéből

**9/2013. (I.24.)**

**önkormányzati határozat**

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Arany János Kulturális Központ létszámát 16 fővel engedélyezi.
2. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Arany János Kulturális Központ alábbi szervezeti tagozódását:

<b>Arany János Kulturális Központ</b>		
<b>Kulturális Központ</b> tagintézmény	<b>Könyvtár</b> tagintézmény	<b>Arany János</b> <b>Közérdekű Muzeális</b> <b>Gyűjtemény</b> tagintézmény

3. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja az Arany János Kulturális Központ igazgatóját, hogy a létszámcsökkentést a munkajogi szabályok maradéktalan betartásával hajtsa végre.

**Határidő:** 1-2. pont: 2013. január 24.  
3. pont: 2013. február 1.

**Felelős:** 1-2. pont: Dr. Czira Szabolcs polgármester  
3. pont: Rác Anikó, az Arany János Kulturális Központ mb. igazgatója

K.m.f.

**Dr. Czira Szabolcs sk.**  
polgármester

**Dr. Nyíkos Sára sk.**  
jegyző

**Illés Sándor sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

**Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:

**Nagykőrös Város Önkormányzat**  
**2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.**

**Tárgy:** Beszámoló az Arany János  
Kulturális Központ 2012. évi  
tevékenységéről

**K I V O N A T**  
Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület  
**2013. január 24-i** ülésének jegyzőkönyvéből

**10/2013. (I.24.)**

**önkormányzati határozat**

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Arany János Kulturális Központ 2012. évi beszámolóját tudomásul veszi.

**Határidő:** 2013. január 24.

**Felelős:** Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

**Dr. Czira Szabolcs sk.**  
polgármester

**Dr. Nyíkos Sára sk.**  
jegyző

**Illés Sándor sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

**Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:



**Tárgy:** Magyar Állam tulajdonában lévő nagykőrösi ingatlanok, ingatlanrészek önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos felmérés

**K I V O N A T**

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület  
**2013. január 24-i** ülésének jegyzőkönyvéből

**11/2013. (I.24.)**

**önkormányzati határozat**

- 1.) Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatósága által az állami vagyónátvétellel kapcsolatban 10729/2/2013 ikt. sz. alatt küldött megkereséséhez tartozó elektronikus mellékletben felsorolt Magyar Állam tulajdonában és Nagykőrös közigazgatási területén lévő belterület 101, 326, 396, 416, 1719, 1920, 1962, 3143/12, 4848/1, valamint külterület 0904. 0491/12, 0892/1 hrsz-ú ingatlanok, illetve ingatlanrészek térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételének lehetőségével nem kíván élni.
- 2.) Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság értesítésére.

**Határidő:** 1. pontra: 2013. január 24.  
2. pontra: 2013. január 24.

**Felelős:** Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

**Dr. Czira Szabolcs sk.**  
polgármester

**Dr. Nyíkos Sára sk.**  
jegyző

**Illés Sándor sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

**Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:

**Tárgy:** Együttműködési megállapodás  
módosítása Nagykőrös Város  
Önkormányzat és Nagykőrös Város  
Roma Nemzetiségi Önkormányzat  
között

**K I V O N A T**

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület  
**2013. január 24-i** ülésének jegyzőkönyvéből

**12/2013. (I.24.)**

**önkormányzati határozat**

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztéshez mellékelt együttműködési megállapodás módosítást
2. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az előterjesztéshez mellékelt megállapodás módosítás aláírására

**Határidő:** 1. pont 2013. január 27.  
2. pont:2013. február 8.

**Felelős:** 1-2. pont: Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

**Dr. Czira Szabolcs sk.**  
polgármester

**Dr. Nyíkos Sára sk.**  
jegyző

**Illés Sándor sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

**Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:

## **EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁS I.**

amely létrejött egyrészről

### **NAGYKÖRÖS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

székhely: 2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

képviseli: Dr. Czira Szabolcs polgármester

mint települési önkormányzat (a továbbiakban: **helyi önkormányzat**),

másrészről

### **NAGYKÖRÖS VÁROS ROMA NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZATA**

székhely: 2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

képviseli: Keskeny Rudolf elnök

mint helyi nemzetiségi önkormányzat

(a továbbiakban: **helyi nemzetiségi önkormányzat**)

között alulírott napon, az alábbiak szerint:

I. Nagykőrös Város Önkormányzata és Nagykőrös Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata között 2012. június 1-jén kelt Együttműködési megállapodás (továbbiakban: Megállapodás) az alábbiak szerint módosul:

1. A megállapodás 2. pont 3. bekezdésében a „jegyzői irodáról” szövegrész helyébe az „önkormányzati irodáról” szöveg lép.
2. A megállapodás 3.1 pont 1. bekezdésében a „november 15. napjáig –a választások évében december 15-ig” szövegrész helyébe, az „április 15. napjáig” szöveg lép.
3. A megállapodás 3.1 pont 2. bekezdésében a „november 30-ig – általános választások évében december 15-ig –” szövegrész helyébe az „április 30-ig” szövegrész lép.
4. A megállapodás 3.2 pont 3. bekezdésében a „kihirdetést” szövegrész helyébe a „hatályba lépést” szövegrész lép
5. A megállapodás 6. pont 1. bekezdésében a „kölségvetési koncepció ismertetésekor” szövegrész helyébe az „Áht. 87§-a alapján” szövegrész lép.

II. A Megállapodás többi rendelkezése az I. pontban foglaltakon túl nem változik.

III. Jelen megállapodást a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Nagykőrös, 2013. január

**Dr. Czira Szabolcs**  
polgármester

**Keskeny Rudolf**  
elnök

### **Záradék:**

Az együttműködési megállapodást Nagykőrös Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 12/2013 (I. 24.) önkormányzati határozatával, Nagykőrös Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2/2013 (I. 17.) határozatával jóváhagyta.

**Tárgy:** Pályázat benyújtása a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjában való részvételre

**K I V O N A T**

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület  
**2013. január 24-i** ülésének jegyzőkönyvéből

**13/2013. (I.24.)**

**önkormányzati határozat**

- 1.) Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete utólagos jóváhagyását adja a melléklet szerint benyújtott pályázathoz a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjában való részvételre.
- 2.) Támogatja, hogy Ugi-Rác Viktor 8. osztályos tanuló (született: Kecskemét, 1998. szeptember 5.; anyja neve: Meggyesi Szilvia) Nagykőrös város képviseletében részt vegyen a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjában.
- 3.) Nagykőrös Város Önkormányzata elviekben támogatja Ugi-Rác Viktor továbbtanulását.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Czira Szabolcs polgármestert a 2-3. pontban foglalt feladatokkal kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2013. január 24.

**Felelős:** Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

**Dr. Czira Szabolcs sk.**  
polgármester

**Dr. Nyíkos Sára sk.**  
jegyző

**Illés Sándor sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

**Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül: