

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Nagykőrös Város Önkormányzat
köztisztaságról szóló rendeletének
felülvizsgálata

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

94/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzata a lakosság által hulladékgyűjtő pontra közszolgáltatáson felül kiszállított települési vegyes szilárd hulladék elhelyezéséért fizetendő díj maximális mértékét a mindenkor érvényes lerakati díj mértékében állapítja meg.
2. Nagykőrös Város Önkormányzata az 1. pont szerinti szolgáltatást 2011. december 31. napjáig térítésmentesen biztosítja.

Határidő: 2011. július 1.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelélül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: A 78/2011. (V. 26.) önkormányzati határozat szerinti önkormányzati rendeletet sértő magatartás fennállásának megállapítása

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

95/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 78/2011. (V. 26.) önkormányzati határozat vonatkozásában a melléklettel bizonyítottan megállapította, hogy a hivatkozott határozat szerinti, önkormányzati rendeletet sértő magatartás fennáll.

Határidő: az önkormányzati rendeletet sértő magatartás fennállásának megszüntetéséről szóló képviselő-testületi döntés

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelül:

Tárgy: Közterületen álló magántulajdonú felépítmények által elfoglalt területek használati jogának rendezése

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

96/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásról szóló 19/1992. (XII.10.) ÖT. számú rendelet 15. §-ban foglaltakkal összhangban a közterületen található magántulajdonú felépítmények által elfoglalt területek hasznosításáról az alábbiak szerint rendelkezik:
 - 1.1. A Kecskeméti út 3. sz. (1694, 1695 és 1696 hrsz.) lakótömb szerelt jellegű garázsai (könnyűszerkezetes), által elfoglalt közterület esetében a jelenlegi díjfizetési konstrukció érvényben tartásával, a felépítmények tulajdonosaival történő egyeztetést követően 2012. június 30-ai határral, a Kecskeméti u. 7. szám (1707 hrsz.) mellett található kerékpártároló által elfoglalt közterület esetében 2011. június 30-ai az építmények által elfoglalt területhasználat megszüntetését rendeli el.
Elrendeli továbbá, hogy a KŐVA Zrt., mint kezelő, a Tomori u. 2. szám alatti lakóépülethez tartozó garázs használójával, annak fizetési kötelezettségét rendezze, és azt követően a helyiséget rövid távú, maximum egy éves, de meghosszabbítható időtartamú bérlet keretében hasznosítsa a lakóépület bérletéhez kapcsolódóan.
 - 1.2. A Tomori u. 5. szám (1680/2 hrsz.) alatti garázsok, és a Kecskeméti u. – Mentovich u. (1707 hrsz.) sarkán lévő zöldéséges pavilon, és élelmiszerbolt göngyölegraktár (1698/1 hrsz.) esetében határozott idejű, két éves bérleti jogviszony létesítését rendeli el, mely szabályozási tervvel való illeszkedés esetén meghosszabbítható. Közterület-használati engedélyt 2011. december 31-ével felmondja.
 - 1.3. Kecskeméti út 3. mögött falazott jellegű garázsok (1696 hrsz.), és a Platánfa Söröző (212/2 hrsz.) esetében a felépítmény tulajdonosával megkötendő határozott idejű, maximum 1 éves bérleti jogviszony létesítését rendeli el, mely szabályozási tervvel való illeszkedés esetén meghosszabbítható. A közterület-használati engedélyt 2011. december 31-ével felmondja.
 - 1.4. A Kossuth Lajos u. 62-64. sz. előtt található építmény (1106/6 hrsz.) által elfoglalt terület vonatkozásában nem járul hozzá az építmény további fennmaradásához. A közterület-használati engedély visszavonására hatánapot állapít meg, 2012. december 31.-i határidővel és az eredeti állapot helyreállításával.
 - 1.5. A Petőfi út – Örkényi út csatlakozásánál lévő zöldéséges pavilon további fennmaradásának, vagy bontásának betervezését a képviselő-testület elé a közterület-használat lejártá előtt 2018. június 30-ig elrendeli.
2. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert az 1.1. pont vonatkozásában a felépítmény tulajdonosaival való egyeztetés lefolytatására.

3. Az 1.2., 1.3. és 1.4. pontok esetében az ingatlan kezelési feladatok ellátásával, valamint a földterület-használati szerződések megkötésével megbízza a KŐVA Zrt-t. A szerződéseknek tartalmaznia kell hogy a felépítmények jelenlegi funkciójának megváltoztatásához, tulajdonos-változáshoz minden esetben meg kell kérni a földterület tulajdonosának a hozzájárulását.

4. Elrendeli valamennyi érdekelt értesítését.

Határidő: 1. és 3. pontra: 1.pont alpontjaiban rögzített határidők
2. pontra: 2011. október 15.
4. pontra: Jegyzőkönyv hitelesítését követő 15 nap

Felelős: 1.,2.,4. pontokra: Dr. Czira Szabolcs polgármester
3. pontra: Dr. Czira Szabolcs polgármester
Ivaskó Csaba KŐVA Zrt. vezérigazgató

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelül:

Tárgy: Nagykőrös, Dalmady u. 4. sz. alatti
ingatlan felajánlása megvásárlásra

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

97/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a nagykőrösi belterület 1687 hrsz-ú 826 m² területű beépítetlen terület megnevezésű Dalmady utca 4. sz. alatti ingatlan megvásárlását 7.000.000.- Ft. teljes vételárért, mivel az távlati fejlesztési lehetőségként önkormányzati és városi érdekeknek megfelel.
2. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 1. pont szerinti ingatlan megvásárlásához szükséges pénzügyi fedezetet a 2011 évi költségvetésben ingatlanvásárlásra rendelkezésre álló céltartalék terhére biztosítja.
3. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli, hogy az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülését követően a forgalomképes vagyoni körben kerüljön nyilvántartásra.
4. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2. pont szerinti ingatlan mellékelt adásvételi szerződéstervezetének aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 1-2. pontokra: Jegyzőkönyv hitelesítését követő 30 nap.
3. pontra: Az önkormányzati tulajdon földhivatali bejegyzését követő 30 nap
4. pontra: Szerződő partner jóváhagyását és az erről szóló értesítés átvételét követő 30 napon belül.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelül:

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a Nagykőrösi Református Egyházközség (székhely: 2750 Nagykőrös, Szolnoki út 5. adószáma:, statisztikai számjele képviselőjében: Szabó Gábor lelkészelnök és Dr. Simon Ferenc főgondnok, mint Eladó (továbbiakban: Eladó)

másrészről Nagykőrös Város Önkormányzata (2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5., adószáma: - 15395175 -2-13, statisztikai számjele: 15395175-8411-321-13, képviselőjében: Dr. Czira Szabolcs polgármester, ellenjegyző Dr. Nyíkos Sára jegyző), mint Vevő (továbbiakban: Vevő) együttesen felek (továbbiakban: Felek)

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Fent nevezett Eladó eladja ezennel örökre és visszavonhatatlanul a kizárólagos tulajdonát képező nagykőrösi belterület 1687 hrsz. alatt felvett 826 m² területű, beépítetlen terület megnevezésű, Dalmady utca 4. sz. alatti ingatlant, a mindkét fél által elfogadott 7.000.000.- Ft, azaz hétmillió forint teljes vételár összegért. Eladó kijelenti, hogy alanyi adómentes, így általános forgalmi adót nem számol fel, ezért a fenti összeg a teljes kifizetésre kerülő vételárat jelenti.
2. Fent nevezett Vevő megveszi az 1.) pontban megnevezett ingatlant a megtekintett állapotban, ugyancsak az előző pontban írt vételár összegért, mely összeget a Vevő egy összegben banki átutalással legkésőbb 2011.-i napjáig köteles megfizetni az eladó bankszámlájára.
3. Eladó a jelen szerződés aláírásával megengedi, és feltétlen beleegyezését adja ahhoz, hogy az 1./ pontban írt ingatlanra a tulajdonjogot vevő javára – adásvétel jogcímén – az ingatlan nyilvántartásba minden további megkérdése nélkül bejegyezzék. Vevő a bejegyzést a maga részéről is így kéri.
4. Eladó a 1. pont szerinti átruházott ingatlan teher-, per- és igénymentességéért a jelen szerződés aláírásával is szavatol. Az eladó büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy nincs tudomása olyan tényről vagy körülményről, mely a jelen jogügylet létrejöttét, a vevő tulajdonszerzését, illetve háborítatlan birtoklását akadályozná.
5. Szerződő felek megbízást adnak a Dr. Papp Katalin Ügyvédi Irodának (Dr. Papp Katalin ügyvédnek, Cegléd, Kőrösi út 5. sz.), hogy őket a jelen szerződéssel kapcsolatban valamennyi hatóság előtt teljes jogkörrel képviselje.
6. Vevő az ingatlan birtokába a mai nappal lép. Vevő a birtokba lépés napjától kezdődően viseli a kárveszélyt, a fenntartással járó költségeket, az ingatlant a mai naptól kezdődően jogosult kizárólag használni, hasznosítani és azzal szabadon rendelkezni.
Vevő a birtokba lépés napjától kezdődően viseli az esetleges adókat és közterheket, ugyancsak őt terheli a jelen vagyónátruházásból eredő kiadás, és költség.
7. A szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére jogosult jogi személyek, akiknek ügyletkötési képessége korlátozás alá nem esik, és a szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek. Az eladó önkormányzat felhatalmazása a Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2011. (...) ÖT. számú határozatán alapul.
8. A felek megértették és tudomásul vették a jelen jogügyletthez kapcsolódó adó-, és illetékjogszabályokról történő tájékoztatást. A vevő a hatályos jogszabályok alapján, mint helyi önkormányzati szerv, személyes illetékmentességet élvez.

9. Szerződő felek a jelen szerződésből eredhető esetleges vitás kérdéseik elbírálására kikötik a Nagykőrösi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.
10. Eljáró ügyvéd tájékoztatja a feleket, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. Tv. (a továbbiakban: Pmt.) alapján azonosítási kötelezettség terheli az Eladó és Vevő adatai vonatkozásában. A felek adatai a Pmt. rendelkezései alapján jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, a felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott személyazonosság igazolására a Pmt. szabályai szerint alkalmas okirat bemutatása alapján. Szerződő felek jelen szerződés aláírásával hozzájárulnak ahhoz, hogy az eljáró ügyvéd a személyi adataikat tartalmazó okmányokról fénymásolatot készítsen, és adataikat kezelje a jelen szerződéshez kapcsolódó megbízás teljesítése érdekében.
11. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés a Református Egyház gazdálkodásáról szóló törvény értelmében a felettes egyházi hatóság (Dél-Pesti Református Egyházmegegye Esperesi Hivatala) jóváhagyásával válik érvényessé.
12. Szerződő felek a jelen szerződést ügyvédi tényvázlatnak is tekintik.

Szerződő felek a fenti szerződést, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt, helybenhagyóan aláírták.

Kelt: Nagykőrös, 2011.

.....
Szabó Gábor
lelkészelnök
eladó

.....
Nagykőrös Város Önkormányzat
képviselő
Dr. Czira Szabolcs
polgármester

.....
Dr. Simon Ferenc
főgondnok

.....
ellenjegyző: Dr. Nyíkos Sára jegyző

Alulírott Dr. Papp Katalin 2700 Cegléd, Kőrösi út 5. sz. alatti székhelyű ügyvéd tanúsítom, hogy miután szerződő felek az okiratot elolvasták, azt előttem saját kezűleg írták alá.

Nagykőrös, 2011.

Ellenjegyzem:

Dr. Papp Katalin
ügyvéd

Záradék: A Nagykőrösi Református Egyházközség Presbitériuma a 2011.....napján hozott számú határozatával név szerinti szavazással ezen adásvételi szerződést jóváhagyta.

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: I. Nagykőrös, Ceglédi út 26. sz. alatti sporttelep NFC használatába lévő területreszen fennálló hasznosítási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése és az ingatlanrész további hasznosítására javaslat
II. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2011. (IV. 28.) önkormányzati határozatának módosítása

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

98/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagykőrös Futball Club kezdeményezésére hozzájárul – elszámolási kötelezettség mellett – a Nagykőrös Város Önkormányzata és a Nagykőrösi Futball Club között a Ceglédi út 26. sz. alatti ingatlan hasznosítására 1998. december 21. – 2013. december 20. közötti időtartamra létrejött hasznosítási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez a hasznosítási szerződés 6) pontjára tekintettel.

2. Nagykőrös Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul – kizárólag az 1. pont szerinti szerződés létrejötte függvényében és a Nagykőrösi Kinizsi-Törtel Futball Club bírósági bejegyző végzésének csatolását követően – a melléklet szerint hasznosítási szerződés megkötéséhez a Nagykőrösi Kinizsi-Törtel Futball Clubbal a Ceglédi út 26. sz. alatti sporttelep fedett lelátó, labdarúgó edzőpálya, labdarúgó versenypálya, futópálya, gondnoki lakás és kiszolgáló helyiségek elhelyezését biztosító területreszére 2013. december 20-ig, térítésmentesen.

3. Nagykőrös Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 65/2011. (IV. 28.) önkormányzati határozatát az alábbiak szerint módosítja:

3.1. a sporttámogatási keret terhére a Nagykőrös Futball Club részére nyújtott 5.000.000 forint támogatást visszavonja,

3.2. a sporttámogatási keret terhére a Nagykőrösi Kinizsi-Törtel Futball Club részére 2011. évre 3.500.000 forint, továbbá a 2012. évre elkülönítve 1.500.000 forint támogatást nyújt azzal a feltétellel, hogy csatolja a Pest Megyei Labdarúgó Szövetség jogerős határozatát a 2011/2012. évi megyei I. osztályú bajnokságba való indulásról.

4. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Nagykőrösi Futball Clubbal 1998. december 21-én kelt melléklet szerinti hasznosítási szerződést megszüntető szerződés aláírására.

5. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 2. pont

szerinti Nagykőrösi Kinizsi-Törtel Futball Clubbal kötendő melléklet szerinti hasznosítási szerződés aláírására.

6. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 3. pont szerinti támogatási összegre támogatási szerződés aláírására.

Felelős: **Dr. Czira Szabolcs polgármester**

Határidő: **1-3. pont: 2011. június 30.**
4-6. pont: A Nagykőrösi Futball Club szerződéses kötelezettsége teljesítésének igazolását és a Nagykőrösi Kinizsi-Törtel Futball Club bírósági bejegyző végzésének csatolását követő 5 munkanapon belül.

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelélül:

Szerződés-tervezet
hasznosítási szerződés közös megegyezéssel történő
megszüntetésére

A szerződés létrejött

egyrésről: **Nagykőrös Város Önkormányzata**
székhely: 2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.
képviseli: Dr. Czira Szabolcs polgármester,

másrésről: **Nagykőrösi Futball Club**
székhely: 2750 Nagykőrös, Ceglédi út 26.
képviseli: Máté József elnök

együttesen továbbiakban: Felek között alulírt napon, az alábbiak szerint:

1. Felek a Nagykőrös Város Önkormányzata és a Nagykőrösi Futball Club között a Nagykőrös Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő nagykőrösi 254 hrsz-ú, 10 ha 0875 m² alapterületű, természetben a Nagykőrös, Ceglédi út 26. szám alatti ingatlanra 1998. december 21-én kelt hasznosítási szerződést a 6) pontra tekintettel közös megegyezéssel megszüntetik.

2. Felek megállapodnak abban, hogy egymással szemben ezen jogviszonyból származó követelésük nincs.

3. Jelen szerződés mellékletét képezi

- az Átadás-átvételi jegyzőkönyv,
- a közüzemi szolgáltatók igazolása, hogy az NFC tartozással nem rendelkezik, és
- a .../2011. (...) kgy. határozat, mellyel az NFC közgyűlése felhatalmazza Máté József elnököt jelen szerződés aláírására.

4. Jelen szerződés 2 példányban készült, melyet Felek – mint akaratukkal mindenben megegyező – elolvasást követően jóváhagyólag aláírtak.

Nagykőrös, 2011.

.....
Dr. Czira Szabolcs
polgármester

.....
Máté József
elnök

Ellenjegyezte:

.....
Dr. Nyíkos Sára
jegyző

tervezet
HASZNOSÍTÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **NAGYKÖRÖS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.) – mint tulajdonos – képviselőjében eljáró **Dr. Czira Szabolcs** polgármester és az ellenjegyző Dr. Nyíkos Sára jegyző, másrészről a **NAGYKÖRÖSI KINIZSI- TÖRTEL FUTBALL CLUB** (2750 Nagykőrös, Török Ignác u. 20/A. B. nytsz.:) – mint használó – képviselőjében eljáró Rónaszéki Lajos elnök között, az alábbi feltételekkel, helyen és időben:

- 1.) Nagykőrös Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi a nagykőrösi 254 hrsz-ú, 10 ha 0875 m² alapterületű, természetben a Nagykőrös, Ceglédi út 26. szám alatti ingatlan, mely magában foglalja a Csónakázó-tó, lekerített teniszpályák, gondnoki épület, 2db nagypályás futballpálya, fedett lelátó, kiszolgáló helyiségek területét, a mögötte elterülő üres bővítési területeket, valamint a műfüves kispályás labdarúgó pálya és klubház lekerített ingatlanrészét.
Az ingatlan a Magyar Állam tulajdonát kezelő Kincstári Vagyoni Igazgatóság javára 1998 február 19-től 15 évig, azaz 2013 február 18-ig elidegenítési és terhelési tilalommal terhelt.
- 2.) A tulajdonos a/2011.(.....) önkormányzati határozata értelmében az 1.) pontban körülírt sportlétesítményből a fedett lelátó, nagypályás labdarúgó edző és versenypálya, futópálya, a lelátó alatt lévő kiszolgáló helyiségek, valamint a gondnoki lakást magában foglaló épületegyüttes használatát átengedi a használónak azzal, hogy a létesítményt sportcélú tevékenysége céljából használhatja.
Az ingatlanon folytatott tevékenységre, a hatályos jogszabályi előírások betartásáért a használó felel.
- 3.) A használó a használati jogot elfogadja, a sportlétesítményt hasznosításra átveszi.
- 4.) A felek a szerződés aláírásával egyidejűleg a sportlétesítményt átadják-átveszik, az ingatlanról fényképes állapotfelmérést és jegyzőkönyvet készítenek.
- 5.) A használat átengedése ingyenesen történik és 2013. december 20-ig szól, melynek lejártát követően a felek a szerződés érvényesülését áttekintve újra tárgyalják a hasznosítási lehetőségeket, és végrehajtják a szerződés tartalmi és vagyoni jogi pontosítását az önkormányzati vagyonrendelettel összhangban.
- 6.) Ezen szerződést a szerződő felek közös megegyezéssel bármikor felbonthatják és módosíthatják.
- 7.) Egyoldalú felmondás illeti meg bármelyik felet 30 napos felmondási idővel, de a felmondás csak az adott év utolsó napjára szólhat.
- 8.) Amennyiben bármelyik fél a szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan vagy jelentős mértékben megszegi, a másik felet megilleti az azonnali felmondás joga, ha írásbeli felszólítására – az általa megjelölt határidőn belül – szerződéses partnere elfogadható, érdemi intézkedést nem tesz.
- 9.) Ezen szerződés megszűnik, ha a használó megszűnik. A felek ezen esetben kizárják a jogutódlást. Megszűnik a szerződés akkor is, ha a tulajdonos törvény, Korm. rendelet vagy önkormányzati rendelet alapján más célra köteles, kénytelen vagy jogosult a létesítményt igénybe venni.
- 10.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a tulajdonos írásbeli felkérése alapján a használó évente egy alkalommal köteles tájékoztatást adni a sportlétesítmény hasznosításáról és annak tapasztalatairól.
- 11.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződéses jogviszony során keletkezett vitás kérdéseket bármelyik fél kezdeményezésére 15 napon belül megkísérlik egyeztető tárgyaláson

rendezni. Ennek eredménytelenségét követően fordulhat 30 napon belül bármelyik fél jogorvoslatért az illetékes bírósághoz.

- 12.) A tulajdonos szavatol azért, hogy az ingatlan a rendeltetésszerű használatra alkalmas, és megfelel e szerződés előírásainak, valamint harmadik személynek nincs az ingatlanra vonatkozó olyan joga, amely a használót a rendeltetésszerű használatban korlátozza vagy megakadályozza.
- 13.) A tulajdonos kijelenti, hogy az ingatlannal kapcsolatos köztartozása, közüzemi vagy egyéb díjtartozása nincs.
- 14.) A tulajdonos kiköti, hogy a használó az ingatlant csak a rendeltetésének és e szerződésnek megfelelően használhatja, harmadik személy használatába nem adhatja, a tulajdonos engedélye nélkül meg nem terhelheti, át nem alakíthatja, köteles saját költségére jó karban tartani.
- 15.) A tulajdonos rendeltetésszerű és gondos használatot, továbbá a használó kötelezettségeinek teljesítését a tevékenység zavarása nélkül, bármikor ellenőrizheti. A használó az ellenőrzést tűrni köteles.
- 16.) A tulajdonos követelheti a rendeltetés – vagy szerződésellenes használat megszüntetését, továbbá az ilyen használatból eredő kárának megtérítését.
Amennyiben az ilyen használat tovább folyik vagy, az abbahagyás követelése sem vezetne célra, a tulajdonos ezen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja és kártérítést követelhet.
- 17.) A tulajdonos jogosult meghatározni azokat a sport- és egyéb közösségi rendezvényeket, amelyek lebonyolításához a létesítményt egészben vagy részben a használó köteles a rendelkezésére bocsátani ingyenesen vagy térítés ellenében.
- 18.) A felek megállapodnak abban, hogy a használó jogosult a létesítményt sport célú tevékenység rendeltetésszerű céljára használni, hasznait szedni, kivéve a bérbeadást és az ingatlan elidegenítését.
- 19.) A használó köteles és vállalja a sportlétesítmény közüzemi-, közszolgáltatási díjait, közterheit viselni.
- 20.) A használó kötelezettsége az ingatlan használatával kapcsolatosan megállapított hatósági (tűzrendészeti, egészségügyi, köztisztasági, környezetvédelmi) előírások megtartása.
- 21.) A használó köteles biztosítani az élet- és vagyonvédelemre, a munka- és tűzvédelemre vonatkozó szabályok maradéktalan betartását.
- 22.) A használó köteles az ingatlanra, továbbá az azon folytatott tevékenységére vonatkozó vagyon- és személybiztosításokat megkötni, vállalja annak díjfizetését legkésőbb a szerződés aláírását követő 15 naptól kezdődően. A biztosítási szerződést használó a tulajdonos részére másolatban megküldi.
- 23.) A használó köteles biztosítani a létesítmény állagmegóvását, a napi karbantartását, a rendeltetésszerű működéshez szükséges felújítások – saját költségére történő – elvégzését. Köteles továbbá a sportlétesítmény működéséből következő kárviselésre, beleértve a vis maior körében keletkezett kárviselésre is.
- 24.) A használó köteles a tulajdonost értesíteni, ha a tulajdonost terhelő munkálatok szükségessége merül fel, és köteles megengedni, hogy a tulajdonos azokat elvégezze, továbbá a károk elhárításához szükséges intézkedéseket megtegye; az értesítés elmulasztásából eredő károkért felelős.

- 25.) A használó köteles a tervezett állagmegóvó munka, felújítás, értéknövelő beruházás előtt a másik felet előzetesen és írásban, a munkálatok megkezdése előtt kellő és elvárható időben értesíteni, értéknövelő beruházás a használat időtartama alatti megtérüléssel hagyható jóvá.
- 26.) A használó köteles a sportlétesítmény egészének vagy egy részének tartós, 30 napot meghaladó hasznosításához a másik fél előzetes hozzájárulását kérni.
- 27.) A használó vállalja, hogy a tulajdonos által használatába bocsátott sportpályát, kiszolgáló helyiségeivel együtt sportrendezvények céljára a rendezvényszervezőkkel egyeztetett időpontban díjtalanul használatra átadja.
Ugyancsak vállalja, hogy a tulajdonos által szervezett városi sport rendezvények lebonyolítására szintén díjtalanul biztosítja az általa használt sportpályát a kiszolgáló helyiségekkel együtt.
- 28.) A felek megállapodnak abban is, hogy ezen szerződés aláírását követően minden év november 15-ig a létesítmény működésével kapcsolatos költségvetési terveket a következő évre vonatkozóan egyeztetik.
- 29.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 30.) A felek az esetlegesen felmerülő jogvitánál kikötik a Nagykőrösi Városi Bíróság illetékességét.
- 31.) A szerződés mellékletét képezi az ingatlan a műszaki állapotáról készült felmérés, az ingatlan használatba adásáról készített átadás-átvételi jegyzőkönyv.
- 32.) A szerződés aláírása előtt a felek képviselői bemutatták aláírási jogosultságukat.
- 33.) Az önkormányzati tulajdonú sportcélú létesítmények hasznosítását célzó ezen szerződést a szerződő felek képviselői, mint az általuk képviselt szerv szerződéskötési akaratával mindenben megegyezőt írják alá az általuk felkért két tanú jelenlétében.

Nagykőrös, 2011.

.....
Dr. Czira Szabolcs polgármester	Dr. Nyíkos Sára jegyző mint ellenjegyző	Rónaszéki Lajos elnök
Előttünk, mint tanúk előtt:
(Név, lakhely, szig. szám)

Tárgy: A Kárpát utca 9. közműhelyzetével
kapcsolatos elvi önkormányzati javaslat

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

99/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a Nagykőrös, Kárpát utca 9. területének rendezését, együttműködési megállapodás keretében, amennyiben az érintett lakóingatlan tulajdonosok írásban kinyilvánítják együttműködési szándékukat, a pénzügyi fedezetet az Önkormányzat rendelkezésére bocsátják és a feladatok legkésőbb 2012. szeptember 30-ai határidőig megvalósulnak.
2. Nagykőrös Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az alábbi, eljáráshoz szükséges szerződések, dokumentumok aláírására a Képviselő-testület folyamatos tájékoztatása mellett:
 - együttműködési megállapodás (településrendezési szerződés)
 - a tulajdonjog rendezéséhez és a telekalakítási eljáráshoz szükséges dokumentumok (Földhivatali dokumentumok)
 - tervezési szerződések (közvilágítás, közút)
 - szakértői szerződések, dokumentumok, közbeszerzés
 - kivitelezési szerződések (közvilágítás, közút)
 - bejelentési nyilvántartási anyagok
3. Az 1. pont létrejötté érdekében Nagykőrös Város Önkormányzata biztosítja a gesztori feladatok ellátását, különös tekintettel az alábbiakra:
 - a szennyvízberuházás megvalósítása a lakók érdekeinek a pályázatnak megfelelően
 - pályázati lehetőségek felmérése és kiaknázása
 - a megvalósítás közös feladatainak (tervezés és beszerzés, kivitelezés, ellenőrzések, stb.) a lebonyolítása és a csatlakozó tulajdonos és érdekelték befizetéseinek kezelése, felhasználása
 - a feladat megvalósításához szükséges egyeztetések koordinálása a tulajdonossal és az érdekeltekkel együtt
 - a megvalósításhoz szükséges költségek és feladatok megosztása szerinti kötelezettségvállalások megtétele
4. Nagykőrös Város Önkormányzata biztosítja az együttműködési megállapodásokból befolyó összeg és a fejlesztésekre előirányzott 8.771.023,- Ft bruttó költség közötti hiányzó forrást legfeljebb 1.500.000,- Ft mértékig a 2011. évi költségvetésének 5. mellékletében szereplő általános tartalék terhére.

Határidő: 1. pontra: azonnal
2., 3. pontokra: az 1. pont teljesülésének függvényében folyamatos
4. pontra: fizetési kötelezettségek függvényében

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Önkormányzat tulajdonában lévő lakás
és nem lakás célú ingatlanok kezeléséről
szóló megbízási szerződés

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

100/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a Képviselő-testület és a KŐVA Zrt. között, 2006. december 21-én létrejött, 2010. június 7-én módosított, lakás és nem lakás célú bérlemények kezelői feladat ellátásáról szóló megbízási szerződés módosítását és egységes szerkezetbe foglalását elfogadja.

2. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Ivaskó Csaba vezérigazgató
Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyikos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvHITELESÍTŐ

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvHITELESÍTŐ

A kivonat hitelül:

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött a(z)

Nagykőrös Város Önkormányzata

Cím: 2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Képvisel: Dr. Czira Szabolcs polgármester

Ellenjegyz: Dr. Nyíkos Sára jegyző

Adószáma: 15395175-2-13

Statisztikai számjele: 15395175-841132113

Bankszámlaszáma: UniCredit Bank Zrt. 10915008-00000003-70920005

Telefonszám: +36-53-351-058

E-mail cím: nagykoros@nagykoros.hu

mint Megbízó (továbbiakban: **Megbízó**)

és a(z)

Kőrösi Vagyonkezelő Zrt.

2750 Nagykőrös, Lőrinc pap u. 3.

Képviseli: Ivaskó Csaba vezérigazgató

Adószáma: 10674158-2-13

Cégjegyzékszám: Cg. 13-10-040086

Bankszámlaszám: UniCredit Bank Hungary Zrt. 10915008-00000003-73560002

Telefon: +36-53-550-251

Telefax: +36-53-550-252

E-mail cím: kovart@kovart.hu

mint Megbízott (továbbiakban: **Megbízott**),

együttes említésük esetén Szerződő Felek között az alábbi feltételek szerint:

Preambulum

A felek között 2006. december 21-én létrejött szerződés felülvizsgálata során megállapított módosítások az alábbiak szerint kerülnek egységes szerkezetben összefoglalásra.

I. A szerződés tárgya

1) Megbízó a lakások és helyiségek bérletéről szóló, többször módosított 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban Ltv.) és a lakások és helyiségek bérletéről szóló **8/2011.(III.04.) ÖT. számú rendelet** (a továbbiakban Lőr.) alapján megbízza Megbízottat, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakásokkal és helyiségekkel kapcsolatos egyes, a következő pontokban részletezett jogok kizárólagos gyakorolásával.

2) A megbízás kiterjed az Lőr 1. és 3. számú mellékletében tételesen felsorolt önkormányzat tulajdonában álló lakásokra, és nem lakás céljára szolgáló helyiségekre. A megbízás nem terjed ki az Önkormányzat intézményei területén lévő lakásokra.

II. Megbízott jogai és kötelezettségei:

1.) Az önkormányzati lakások és helyiségek **Lőr. 4. §-ban** teljes körű nyilvántartása és karbantartása ezekből adódó érdekelteknek adatok szolgáltatása.

2.) Megbízott köteles a bérleménygazdálkodásra átvett ingatlanokkal az általában elvárható gondossággal gazdálkodni.

3.) A rendelkezési jog körében tartozóan

a.) a lakások és helyiségek bérlőinek kiválasztása –amennyiben az önkormányzat nem kíván élni bérlőkijelölési jogával (minden megüresedett lakás, meghirdetése előtt kellő időben a Megbízó írásos nyilatkozatának beszerzése szükséges, hogy élni kíván-e a bérlőkiválasztás várossérdekből történő lehetőségével)

b.) helyiségek bérlőinek kiválasztása

c.) a bérleti szerződés megkötése, módosítása, megszüntetése, azaz tartalmának a bérbeadói oldal által történő meghatározása;

d.) a bérleti szerződésből következő *bérlői bérbeadói* jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése;

e.) a lakások és helyiségek bérleti jogviszonyából, hasznosításából származó hasznok **bevételek** (lakbér, bérleti díj, szolgáltatási és egyéb díjak) előírása **számlázása, beszedése és hátralékos követelések** behajtása;

f.) bérbeadó hozzájárulási jogkörének gyakorlása.

4.) A rendeltetésszerű működés biztosítása körébe tartozóan

a) a lakások és helyiségek birtokba adása, átadása és a bérleti jogviszony megszűnése esetén azok visszavétele;

b) a bérlethez kapcsolódó külön szolgáltatások szervezése;

c) a lakások és helyiségek karbantartása, állagmegóvása; *(az ingatlan állagának és rendeltetésszerű használhatóságának biztosítása érdekében a szükséges megelőző, és – felújításnak nem minősülő – javítási munkák elvégzése, illetve egyes berendezések cseréje);*

d) a lakások, **helyiségek** rendszeres ellenőrzése a szándékos károkozás, illetve rendeltetésszerű használat tekintetében az ellenőrzés nyilvántartása;

e) a lakások, **helyiségek** felújításával, *(az ingatlan egészére illetve egy vagy több fő szerkezetére kiterjedő időszakonként szükségessé váló olyan munkák elvégzése, amelyek az eredeti műszaki állapotot megközelítően vagy teljesen visszaállítják)*, korszerűsítésével kapcsolatos feladatok tervezése, **felújítási terv készítése a Megbízó részére;**

f) *felújítási és* hasznosítási terv készítése *és benyújtása a Lőr alapján Képviselő-testületi jóváhagyásra* a Megbízó részére.

5.) Megbízott *tudomásul veszi, hogy és kötelezettséget vállal arra, hogy*

a) a bérbeadói jogok gyakorlása során biztosítja az Ltv. és a Lőr. rendelkezéseinek a munkakör szerint illetékes dolgozói által történő alapos megismerését, és a lakossági jogpropaganda eszközein keresztül azok bérlőkkel történő megismertetését.

b) tevékenységét az Ltv. és a Lőr. által meghatározott feltételekkel és korlátozásokkal gyakorolhatja;

c) a lakásokkal és helyiségekkel való eredményes gazdálkodás érdekében köteles szorosan együttműködni az önkormányzat képviselőtestületével és illetékes szerveivel (szakbizottságok, polgármester, jegyző);

d) tevékenysége során a szolgálati titok megtartásáról és az állampolgárok személyes adatainak bizalmas kezeléséről szóló hatályos jogszabályok megtartásának figyelembe vételével, a lakás és helyiség gazdálkodás az állampolgárok számára is áttekinthető nyilvános, köztudomással bíró legyen.

III. A bérlemény gazdálkodással kapcsolatos elszámolások rendje

1.) A Megbízott minden soron következő pénzügyi évre *az éves költségvetési koncepciót tárgyaló Testületi ülést megelőző 90 nappal benyújtja az általa ajánlott hasznosítási ütemtervet, amely tartalmazza: október 20-ig, benyújtja a következő évre vonatkozó lakás és helyiséggazdálkodással kapcsolatos alábbi adatokat :*

- a.) a tervezett éves bérleti díj bevételeket;
- b.) a várható kintlévőségeket;
- c.) Megbízott részéről felmerülő üzemeltetési és karbantartási költségeket;
- d.) a lakások és helyiségek felújítási ütemtervét és várható költségeit.

2.) *A Megbízó pénzügyi éve január 1-én kezdődik, és december 31-ig tart. Megbízott az önkormányzat testületi ülése által jóváhagyott hasznosítási ütemterv előző pont a,b,c.) részéhez viszonyított teljesítéséről nyilvántartást vezet. Megbízottnak a mérlegadatok szerinti tényleges teljesítéssel a kibocsátott számlák alapján; a felmerült karbantartási költségeket, ráfordításokat hitelt érdemlően, a számviteli törvénynek és az egyéb vonatkozó jogszabályoknak megfelelő bizonylatokkal alátámasztva, tárgyévet követően az éves beszámoló benyújtásával egyidejűleg kell elszámolást készítenie.*

3.) Megbízott, IIIA/1/c.) az II/4/c.) pontban meghatározott üzemeltetési és karbantartási munkálatokat saját alkalmazottal vagy más alkalmas vállalkozóval kötött szerződés útján végezteti, betartva a Közbeszerzési törvény szabályait.

Megbízott köteles a mérlegadatok szerinti tényleges teljesítéssel a kibocsátott számlák alapján; a felmerült karbantartási költségeket, ráfordításokat, a számviteli törvénynek és az egyéb vonatkozó jogszabályoknak megfelelő bizonylatokkal alátámasztva, tárgyévet követően az éves beszámoló benyújtásával egyidejűleg pénzügyi beszámolót készítenie.

A beszámoló a leírt pénzügyi adatokon túl tartalmazza:

- a.) kintlévőségeket és azok behajtására tett intézkedéseit, valamint annak eredményét
- b.) az elvégzett karbantartási, állagmegóvási munkák bemutatását és ráfordításait.

3. *Megbízott, köteles az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. Törvény (Áht.) alapján a tárgyévet követő év február 15-ig a bérlemény gazdálkodásra átvett ingatlanok állapotának tárgyévi változásairól pénzügyi beszámolót készíteni, mely tartalmazza a tárgyévben*

- a.) kiszámlázott bérleti díjakat,
- b.) kintlévőségeket és azok behajtására tett intézkedéseit, valamint annak eredményét
- c.) az elvégzett karbantartási, állagmegóvási munkák bemutatását és ráfordításait.

4) *Az I/2. pontban hivatkozott lakásokra és nem lakáscélú helyiségekre a kiszámlázott lakbérek és bérleti díjak Megbízót illetik meg.*

4) Szerződő Felek az épületüzemeltetési, ingatlankezelési bevételek és kiadások pénzügyi finanszírozásának feltételeit a következők szerinti szabályozással fogadják el:

- a. **Az I/2. pontban hivatkozott lakásokra és nem lakáscélú helyiségekre a Megbízó nevében a Megbízó javára az 1. sz. mellékletben meghatározottak szerint a Megbízott számlázza ki lakbérek és a bérleti díjakat.**
- b. **A Megbízott a Megbízó pénzeszközeinek kezelésére a saját nevére fenntartott üzemeltetési bankszámlájára beszedi a bruttó lakbérek, bérleti díjakat.**

- c. A Megbízott a Megbízó nevében kibocsátott számlák, illetve a bérlők befizetéseinek analitikus könyvelését elvégzi.
- d. A befizetett összegekkel a Felek a tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig számolnak el.
- e. A Megbízott adatot szolgáltat a 2. sz. mellékletben meghatározott adattartalommal és ütemezésben.
- f. A Megbízó a Megbízott részére a II.3., II.4. pontjaiban meghatározott feladatok elvégzéséért, valamint a számlázás, hátralékkezelés, adatszolgáltatásért kezelési díjat fizet az alábbi részletezés szerint:
 - Lakásbérlemények:
 - Üzemeltetés: 790.000 Ft/hó+ÁFA
 - Karbantartás: 790.000 Ft/hó+ÁFA
 - Nem lakás célú bérlemények:
 - Üzemeltetés: 668.000 Ft/hó+ÁFA
 - Karbantartás: 668.000 Ft/hó+ÁFA

A jelen pontban meghatározott díjakat a Megbízott havonta a tárgyidőszakot követően számlázza át a Megbízó részére 8 napos fizetési határidővel.

A Szerződő Felek a kezelési díjat a feladatváltozások függvényében, illetve a fogyasztói árindex változás alapján módosítják.

5.) Megbízó megtéríti Megbízott részére az ingatlanokkal kapcsolatosan a II./3 és II/4 pontban a rendeltetésszerű működés biztosítása érdekében felmerült üzemeltetési költségeit, melynek összege az éves bérleti díj bevétel 25 %-a.

6.) Megbízó megtéríti Megbízott részére az ingatlanokkal kapcsolatos állagmegóvási, és karbantartási munkálatok költségeit, ráfordításait. Megbízott a felmerült költségekkel a III/2.) pont szerint számol el. Év közben Megbízó ezen költségekre általány összeget fizet. A karbantartási költségátalány 2010. évben az állagmegóvási karbantartási feladatok kiemelkedő nagyságrendje miatt, az éves bérleti díj bevétel 34 %-a. Az általány 2011. évtől éves bérleti díj bevétel 25 %-a.

7.) A felek egymással szembeni követeléseiket az alábbiak szerint egyenlítik ki:

a) Megbízott köteles a III/5. pont szerinti kiszámlázott lakbérékkel és bérleti díjakkal negyedévenként, az időszakot követő hó 10. napjáig a Megbízónak elszámolást készíteni. Megbízó az elszámolás alapján 5 napon belül számlát állít ki a bérleti díjról Megbízott felé, melyet a Megbízott 30 napon belül fizet meg.

b) Megbízott az elszámolással egy időben számlát állít ki, 30 napos fizetési határidővel a III/5. pont szerinti üzemeltetési díj, és III/6. pont szerinti költségátalány negyedéves összegéről.

c) Megbízott a Megbízó által kiállított számla ellenértékét Nagykőrös Város Önkormányzat 10915008-00000003-70920005 számú költségvetési számlájára teljesíti.

A Megbízó a Megbízott által kiállított számlák ellenértékét a Megbízott 10915008-00000003-7356002 számú bankszámlájára utalja át.

5.) Lakásbérlemények esetén a Megbízott a bérlő, jogcím nélküli lakáshasználó (illetve elköltözötték) kérelmére a lakbér, vagy egyéb tartozás megfizetésére - a kérelmező jövedelmi, vagyoni viszonyait, valamint szociális helyzetét alapján - a bérlővel korábban kötött bérleti szerződés lejártáig hátralévő időtartamra, de legfeljebb 12 hónapra - egyenlő részletekben történő kamatmentes részletfizetést engedélyezhet.

A részletfizetés idejére a Megbízott a megkezdett eljárás szüneteltetését rendelheti el. A részletfizetés nem teljesítése esetén a tartozás egyösszegűvé válik, és a megkezdett eljárást folytatni kell.

Egy havi lakbérhátralék elmaradása esetén a KÓVA Zrt. intézkedést kezdeményez a behajtás érdekében.

A Megbízott jogosult a számviteli jogszabályoknak megfelelően előkészített - helyi szabályoknak megfelelően - a tárgyév december 31-én behajthatatlannak minősülő hátralékok leírását kezdeményezni a Megbízónál.

IV. A felújítások végzése és elszámolása

1.) A Megbízott által elkészített III/1.d. pontban meghatározott felújítási, illetve korszerűsítési munkák tárgyévre tervezett összegét a Képviselő-testület a költségvetésben céltartalékba helyezi. A részletes felújítási tervet a Képviselő Testület a Lőr. 41.§ 44.§.(1) alapján minden naptári év március 31.-ig hagyja jóvá. *A felújítás összege az éves bérleti díj bevétel 17 %-a. 2010. évben a bevétel 24 %-ának megfelelő összeg kerül elkülönítésre a KEOP.1.2.0 pályázat Önkormányzati tulajdonú ingatlanok csatorna bekötésének Víziközmű Társulati hozzájárulás címén. 2011. évtől az éves bérleti díj bevétel 50 %-a.*

2.) Megbízott feladatai az elfogadott felújítási terv végrehajtása során:

- a.) A szükséges tervek elkészítése,
- b) a szükséges engedélyek beszerzése,
- c) műszaki vezető biztosítása,
- d) az ingatlan kiürítése, munkaterület átadása,
- e) saját alkalmazottakkal végzett felújítási munka esetén 2 db árajánlat beszerzése,
- f) külső vállalkozás igénybe vétele esetén közbeszerzési eljárás lebonyolítása,
- e) garanciális jogok érvényesítése.

3.) A Megbízó és a Megbízott a *fejlesztési felújítási* terv végrehajtására külön vállalkozási szerződést köt. A vállalkozási szerződés alapja a Képviselő testület által elfogadott felújítási terv.

V. A szerződés időtartama

A szerződés **2011. július 1-től** határozatlan időtartamra szól, melyet évenként a júniusi Képviselő-testület előterjesztéséhez kapcsolódóan felek felülvizsgálják.

VI. A szerződés megszűnése

1.) Megbízó részéről rendkívüli felmondásnak van helye, ha Megbízott

- a.) jelen szerződésben foglalt kötelezettségét az önkormányzati költségvetési és vagyongazdálkodási érdeket hátrányosan érintő módon megszegi,
- b.) ellen a szerződés tartama alatt csőd -, vagy felszámolási eljárás indul
- c.) a jelen szerződésben vállalt feladatot nem látja el, vagy a vagyonban kárt okoz

2.) A megbízási szerződés egyéb esetekben történő felmondására 90 napos határidő irányadó.

VII. Egyéb rendelkezések

- 1) Szerződő felek elismerik egymással szemben a rendszeres és kölcsönös tájékoztatási, egyeztetési és szükséges mértékű indokolt tartalmú együttműködési kötelezettségüket.
- 2) Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésen alapuló jogvita esetén a viták békés eszközökkel történő rendezésére törekednek. A jogviták békés rendezésének eredménytelensége esetén felek a Nagykőrösi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 3) Jelen szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló többször módosított 1959. évi IV. törvény általános szabályai az irányadóak.
- 4) Jelen szerződés érvénybe lépését követő 15 naptári napon belül Megbízott köteles kimutatást készíteni bérletenkénti bontásban a kintlévőségekről és azok behajtására tett intézkedésekről.
- 5) Jelen szerződés három egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyekből kettő példány Megbízót, egy példány Megbízottat illeti meg.
- 6) Felek jelen, számozott oldalból álló szerződést kölcsönösen átolvasták, és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Nagykőrös, 2011.....

Megbízó képviselőjében
képviseletében
Dr. Czira Szabolcs
polgármester

Megbízott
Ivaskó Csaba
vezérigazgató

Ellenjegyző:

Dr. Nyíkos Sára
jegyző

A számlázás szabályai

A számlázás rendjét meghatározó, az általános forgalmi adóról szóló, többször módosított 2007. évi CXXVII. törvény rendelkezéseinek végrehajtása érdekében, a szerződő felek, az alábbiakban állapodnak meg:

1.) A Megbízott az Önkormányzat nevében és javára szedi az Önkormányzat tulajdonában lévő lakás és nem lakás bérlemények bérleti díját. Ennek megfelelően, a Megbízó meghatalmazza a Megbízottat a 3. sz. mellékletben meghatározottak szerint a bérleti-, és az ezzel egy tekintet alá eső díjak Önkormányzat nevében történő kiállítására.

Az alkalmazott számla formátumát az I. sz. függelék tartalmazza.

A Megbízott által adott évben alkalmazható számlasorszám tartományt a Megbízó írásban közli, legkésőbb tárgyév január 5-ig, első alkalommal 2011. július 1-ig.

A Megbízottnak elszámolási kötelezettsége van az Megbízóval szemben, a kiállított számlákról és a beszedett összegekről.

A kibocsátott számlákról, az ÁFA törvénynek (2007. évi CXXVII. Tv) megfelelő adattartalommal és részletességgel az ÁFA bevalláshoz analitikát ad át a Megbízó részére

Az elszámolás havonta történik, a tárgyhót követő 15-ig.

A Megbízott által a Megbízó felé teljesítendő adatszolgáltatás meghatározása

A Megbízott által teljesítendő adatszolgáltatás tartalma:

- ***Havonta (hónapot követő 15-ig):***
 - **ÁFA törvénynek (2007. évi CXXVII. Tv) megfelelő adattartalommal és részletességgel analitika az ÁFA bevalláshoz a tárgyhónapban a Megbízó nevében kibocsátott számlákról;**
 - **a tárgyhavi bérleményes befizetések összege.**
- **Negyedévente (tárgyegyedévet követő 15-ig)**
 - **havi adatszolgáltatásban foglaltak;**
 - **tárgyegyedév utolsó napjára bérleményes vevő folyószámla és vevői hátralék;**
 - **bérleményes vevő hátralék korosítása a Megbízó által megadott időszak bontásban az értékvesztés meghatározásához.**
- **Évente (november 30-ig)**

Behajthatatlan követelések leírásához adatszolgáltatás a Megbízó által kért adattartalommal. A Megbízó a leírt követelésekről írásban tájékoztatja a Megbízottat bérleményes vevő és leírt számla bontásban.

Szállító adatai:
Nagykőrös Város Önkormányzata
2750. Nagykőrös Szabadság tér 1.
Adószám: 15395175-2-13



Számla
számla sorszáma:

Meghatalmazás alapján számlakiállító:

Kőrösi Vagyonkezelő Zrt.

2750 Nagykőrös, Lőrinc pap u.3.

tel: (53) 550-250

fax: (53) 550-252

web: www.kovart.hu

e-mail: kovart@kovart.hu

Adóazonosító: 10674158213

Bankszámlaszám:

Vevő adatai:

Tárgy: Lakossági ivóvíz bekötés és
szennyvízcsatorna bekötés támogatása

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

101/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli pályázat megjelentetését lakossági ivóvíz és szennyvízcsatorna bekötés támogatásra, a mellékelt pályázati felhívás szerint.
2. A beadott pályázatok elbírálását és a támogatások megítélését a Helyi Környezetvédelmi Alapról szóló 24/2011. (IV. 29.) önkormányzati rendelet 4. §-a alapján a Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság végzi.
3. Fedezet a 2011. évi költségvetés környezetvédelmi alap költséghelyen biztosított.
4. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bizottság döntése alapján a pályázat nyerteseivel a szerződések megkötésére a Helyi Környezetvédelmi Alapról szóló 24/2011. (IV. 29.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése alapján.

Határidő: 1. pont: 2011. július 15.

2. pont: 2011. szeptember 19.

3. pont: a pályázatok függvényében folyamatosan

4. pont: a bizottsági döntést követően folyamatosan

Felelős: Szabóné Irházi Zsuzsa bizottsági elnök

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelül:

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Nagykőrös Város Önkormányzata pályázatot hirdet lakossági ivóvíz bekötés és lakossági szennyvízcsatorna bekötés támogatására az alábbiak szerint:

1. Lakossági ivóvíz bekötési támogatást illetve lakossági szennyvízcsatorna bekötési támogatást azon magánszemély igényelhet, akinek az ingatlana mellett ivóvíz gerincvezeték illetve szennyvízcsatorna gerincvezeték található. Támogatás ingatlanonként igényelhető a bekötővezeték közüzemi szakaszára (telekhatár és gerincvezeték közötti szakasz). Támogatás önálló helyrajzi számmal rendelkező ingatlanokra adható. A támogatás vissza nem térítendő támogatás.

2. Ivóvízbekötés esetén az önkormányzat a nyertes pályázóknak ingatlanonként a bekötővezeték bruttó bekerülési költségének 50 %-át, de maximum 40.000 forintot ad támogatásként.

3. Szennyvízcsatorna bekötés esetén az önkormányzat a nyertes pályázóknak ingatlanonként a bekötés bruttó bekerülési költség 200.000 forint feletti részének 75 %-át adja támogatásként. Amennyiben a nyertes pályázó fogyatékos, nagycsaládos vagy tartós beteg úgy az önkormányzat a bekötés bruttó bekerülési költség 200.000 forint feletti részét adja támogatásként. A fogyatékos, nagycsaládos vagy tartós beteg tényét igazolni kell (határozat, igazolás).

3. A pályázatban meg kell jelölni a megvalósítással érintett ingatlan tulajdonosának nevét, címét, telefonszámát az ingatlan helyrajzi számát, házszámát valamint a pályázat tárgyát (szennyvízcsatorna bekötés, ivóvíz bekötés).

4. A pályázathoz mellékelni kell az érintettek szándéknyilatkozatát, melyben vállalják a támogatáson felüli költségek megtérítését adott határidőig.

5. A pályázathoz mellékelni kell a KŐVA Zrt. árajánlatát. Az árajánlatokat 2011. évi árszinten kell megadni. Ivóvízbekötés esetén amennyiben a pályázó kéri, a KŐVA Zrt. árajánlatában 1 db műanyag vízmérő aknát is szerepeltet ami után szintén jár az 50 %-os támogatás. Amennyiben a pályázó építi meg a vízmérő aknát, úgy támogatás az akna után nem jár.

6. A pályázathoz mellékelni kell hiteles földhivatali térképmásolaton a bekötővezeték nyomvonalát, a pályázat főbb paramétereit (utcanév, utca helyrajzi száma, ingatlanok házszáma, helyrajzi száma).

7. A pályázatokat zárt borítékban kell benyújtani.

8. A pályázatok benyújtásának határideje: 2011. augusztus 19. 12 óra.

9. A pályázatok benyújtásának helye: Polgármesteri Hivatal Nagykőrös, Szabadság tér 5.

10. A beadott pályázatokat Nagykőrös Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága bírálja el helyszíni vizsgálat alapján 2011. szeptember 19-ig. Ezt követően a pályázók értesítést kapnak az eredményről.

11. A kivitelezési előkészítő és végrehajtó feladatait a Polgármesteri Hivatal látja el.

Nagykőrös, 2011. július

Szabóné Irházi Zsuzsa
Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
elnöke

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Kőrösi Vagyonkezelő Zrt. 2011. évi
vezérigazgatói prémiumfeltétel
részletjesítése

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

102/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

- 1.) Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 4/2011. (II.17.) ÖT. számú, a Kőrösi Vagyonkezelő Zrt. 2011. évi vezérigazgatói prémiumfeltételeit rögzítő határozat 2. pontjában megállapított 2011. május 31.-i határidőhöz kötött feladatok elvégzését teljesítettnek tekinti. A célkitűzés teljesítéséért Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hivatkozott határozatban rögzített 25 + 15% összesen 40% prémiumhányad vezérigazgató részére történő kifizetéséhez hozzájárul.
- 2.) Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Vagyonkezelő Zrt. értesítését elrendeli.

Határidő: 1. pontra: 2011. június 30.
2. pontra: 2011. július 4.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelélül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Nagykőrös Város Környezetvédelmi
Programja

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

103/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a *környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés b) pontja* alapján jóváhagyja a Zöldövezet Környezetvédelmi és Munkabiztonsági Vállalkozás által készített Környezetvédelmi Programot.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

Határidő: folyamatosan

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelélül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Belterületi közkutak eltömedékelése

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

104/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az alábbi közkutak jogszabálynak megfelelő szakszerű eltömedékelését, a kutak fel- és alépítményeinek elbontását és a terep rendezését a Kőva Zrt. kivitelezésében:

- Biczó Géza u. 13. és 29.
- Tázerdei u. 13.
- Hosszúhát u.- Batthyány sarok
- Zrínyi utca 100.
- Kossuth út- Világos u. sarok
- Csokonai u. 1.
- Helmeczi u.- Barcsai u. sarok
- Hargita u. 8.
- Gyimesi u. 19.
- Kecskeméti út 74.

2. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 2. sz. melléklet szerinti vállalkozási szerződés aláírására.

3. Fedezet a 2011. évi költségvetés környezetvédelmi alap költséghelyen biztosított.

Határidő: 2011. július 15.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelélül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Javaslat az Intézményellátó Gondnokság
üzemeltetésében működő konyhai
kapacitás racionalizálására

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

105/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Az Intézményellátó Gondnokság kezelésében lévő konyhák kapacitásának racionalizálása érdekében a Nagykőrös, Hősök tere 4-5. szám alatti vállalkozói konyhát megszünteti. A feladatellátást Nagykőrös, Kalocsa Balázs u. 1. szám alatti óvodakonyha biztosítja.
2. Utasítja az Intézményellátó Gondnokság vezetőjét, a vállalkozói konyha megszüntetésével kapcsolatos teljeskörű intézkedések megtételére.

Határidő: 1. pont: 2011. július 01.
2. pont: 2011. július 31.

Felelős: Intézményellátó Gondnokság vezetője

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Az Intézményellátó Gondnokság
Alapító Okiratának módosítása

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

106/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerint az Intézményellátó Gondnokság Alapító Okiratának Módosító Okiratát elfogadja.
2. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerint az Intézményellátó Gondnokság egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát elfogadja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Módosító Okirat és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a törzskönyvi nyilvántartásba vétel érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

Határidő: 1-2. pont: 2011. június 30.
3-4. pont: 2011. július 8.

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelével:

Az Intézményellátó Gondnokság Alapító Okiratának Módosító Okirata

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 88. § (2) bekezdésében és 90. §-ában foglaltak alapján az Intézményellátó Gondnokság Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

- 1) Az 1.1 alpontban az alábbi szövegrész törlésre kerül:

„Vállalkozási Konyha

2750 Nagykőrös, Hősök tere 4-5.”

- 2) A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységei megszűnnek, így a 4.2 alpont, és a 4.3 alpont megszűnik.

- 3) A 9. pontban az alábbi szövegrész törlésre kerül:

„- 5261 hrsz.-ú, természetben a Nagykőrös, Hősök tere 4-5. (Vállalkozási Konyha)”

Fenti rendelkezések hatályba lépése a törzskönyvi nyilvántartásba vétel időpontja.

NAGYKŐRÖS, 2011. június 30.

Dr. Czira Szabolcs
polgármester

Intézményellátó Gondnokság Alapító Okirata

Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 88. § (2) bekezdésében és 90. §-ában foglaltak alapján Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az

Intézményellátó Gondnokság

Alapító Okiratát az alábbiak szerint határozza meg.

- 1.) A költségvetési szerv neve:** Intézményellátó Gondnokság
A költségvetési szerv székhelye: 2750 Nagykőrös, Abonyi u. 2.

1.1. A költségvetési szerv telephelyei:

Ifjúsági Tábor	8243 Balatonakali, Tábor u. 2.
Óvoda Konyha	2750 Nagykőrös, Kalocsa B. u. 1.

1.2. Törzsszáma: 395203

- 2.) Alapítói jogokkal felruházott irányító szerve:**

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

- 3.) Jogszámban meghatározott közfeladata:**

általános közigazgatás TEÁOR száma: 8411
szakágazata és száma: önkormányzati, valamint többcélú
kistérségi társulási intézmények ellátó,
kiszolgáló szolgálatai (841116)

- 4.) A költségvetési szerv tevékenységei szakfeladatok szerint:**

4.1 Alaptevékenységek:

811000	Épületüzemeltetés
692000	Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
552001	Üdülői szálláshely szolgáltatás
559099	Egyéb máshová nem sorolható szálláshely szolgáltatás
562912	Óvodai intézményi étkeztetés
562916	Üdülői, tábori étkeztetés
562917	Munkahelyi étkeztetés

- 5.) Működési köre:**

Nagykőrös város közigazgatási területe

A költségvetési szerv ellátási körébe tartozó ingatlanok:

MEGNEVEZÉS	CÍME	HRSZ.
Bóbita Óvoda	Kárász u. 1.	5402/5
Bóbita Óvoda	Batthyány u. 18.	5634/1
Bóbita Óvoda	Sziget u. 3.	5092
Kalocsa Balázs Óvoda	Kalocsa B. u. 1.	2938
Óvoda Konyha	Kalocsa B. u. 1.	2938
Nagykőrösi Mese-vár Óvoda	Kazinczy u. 11.	4065
Nagykőrösi Mese-vár Óvoda	Eötvös K. u. 8.	3228/3
Hétszínvirág Óvoda	Ifjúság u. 22.	2400/3
Hétszínvirág Óvoda	Kossuth L. u. 45.	998/17
Ifjúsági Tábor	Balatonakali	186/3
Szolgálati férőhely	Filó L. u. 1.	3046
Szolgálati lakás	Kalocsa B. u. 1	2555
	Cifrakert	5716/2
	Ifjúság út 22.	2400/3
	Filó L. u. 1.	3046

6.) A költségvetési szerv gazdálkodási besorolása:

Önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv.

A költségvetési szerv az alábbi önállóan működő költségvetési szervek, az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII.19.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés c) pontja szerinti feladatai ellátására köteles:

- 1) Bóbita Óvoda
- 2) Kalocsa Balázs Óvoda
- 3) Nagykőrösi Mese-vár Óvoda
- 4) Hétszínvirág Óvoda

A költségvetési szervek a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjét megállapodásban rögzítik.

7.) A költségvetési szerv vezetőjének kinevezési, megbízási, választási rendje:

A költségvetési szerv vezetőjét a Képviselő-testület bízza meg legfeljebb 5 éves határozott időtartamra, nyilvános pályázati eljárás útján. A megbízás és a megbízás visszavonása a Képviselő-testület hatásköre, az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

8.) A költségvetési szerv foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok:

Foglalkoztatottjainak jogviszonya alapesetben közalkalmazott, melyekre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó.

Egyes foglalkoztatottjainak jogviszonya munkavállaló, melyekre nézve a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény az irányadó.

Egyéb foglalkoztatási jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény az irányadó.

9.) A feladatellátást szolgáló vagyon és a vagyon feletti rendelkezési jog:

- 5668/2 hrsz.-ú természetben a Nagykőrös, Abonyi u. 2. (Iroda helyiségeknek átalakított raktár)
- 2938 hrsz.-ú, természetben a Nagykőrös, Kalocsa B. u. 1. (Óvoda Konyha)
- 186/3 hrsz.-ú, természetben a Balatonakali, Tábor u. 2.
- 3046 hrsz.-ú, természetben a Nagykőrös, Filó L. u. 1.
- 2555 hrsz.-ú, természetben a Nagykőrös, Kalocsa B. u. 1 (szolgálati lakás)
- 5716/2 hrsz.-ú, természetben a Nagykőrös, Cifrakert (szolgálati lakás)
- 2400/3 hrsz.-ú, természetben a Nagykőrös, Ifjúság u. 22. (szolgálati lakás) alatt található ingatlanok.

A leltár szerint nyilvántartott immateriális javak és tárgyi eszközök.

Az ingatlanok tekintetében az irányító szerv tulajdonjoggal rendelkezik.

A költségvetési szerv feladatellátását szolgáló vagyontárgyakkal a költségvetési szerv a hatályos önkormányzati vagyonrendelet alapján rendelkezik.

NAGYKÖRÖS, 2011. június 30.

DR. CZIRA SZABOLCS
polgármester

ZÁRADÉK: Az Intézményellátó Gondnokság Alapító Okiratát Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 48/1997. (V.8.) ÖT. sz. határozatával, a 195/2003. (XI.27.) ÖT. sz., a 137/2004. (VI.24.) ÖT. sz., a 228/2004. (XII.16.) ÖT. sz., a 27/2005. (II.17.) ÖT. sz., a 158/2007. (IX.27.) ÖT. sz., a 10/2008. (I.17) ÖT. sz., a 79/2009. (V.28.) ÖT. sz., a 96/2010. (VI.24.) ÖT. sz., a 41/2011. (III.31.) ÖT. sz., valamint a .../2011. (IV. 30.) sz. módosító önkormányzati határozataival egységes szerkezetben jóváhagyta.

Hatálybalépés: a törzskönyvi nyilvántartásba vétel időpontja.

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Molnárné dr. Soós Annamária területi
ellátási kötelezettséggel működő felnőtt
háziórvossal kötött szerződés
módosítása rendelési idő változása miatt

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

107/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő – testülete hozzájárul – a melléklet szerint –
Molnárné dr. Soós Annamária területi ellátási kötelezettséggel működő felnőtt háziórvossal
kötött szerződés módosításához.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

Határidő: a jegyzőkönyv hitelesítését követő 15 napon belül

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénne Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelül:

SZERZŐDÉS-MÓDOSÍTÁS

amely létrejött

egyrésztől: dr. Soós Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság

telephely: 2750 Nagykőrös, Bolgár u. 4.

képviseli: Molnárné dr. Soós Annamária

mint **vállalkozó,**

másrésztől: Nagykőrös Város Önkormányzat

székhely: 2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

képviseli: Dr. Czira Szabolcs polgármester

mint **megbízó,**

között, az alábbiak szerint részletezett tartalommal:

1/ A vállalkozó és a megbízó között 2007. augusztus 16. napjától szerződés jött létre folyamatos felnőtt háziorvosi tevékenység nyújtására, területi ellátási kötelezettséggel.

2/ Jelen szerződés módosítás oka rendelési idő változása keddi napon 12.00 órától 16.00 órára.

3/ A szerződés-módosítás a 2007. augusztus 16. napján kelt hatályos szerződés egyéb rendelkezéseit nem érinti.

4/ Jelen szerződés-módosításhoz Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület a 107/2011. (VI. 30.) önkormányzati határozatával járult hozzá.

Felek jelen szerződés-módosítást gondos áttanulmányozás után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag írták alá.

Nagykőrös, 2011.....

.....

.....

Dr. Czira Szabolcs

polgármester

megbízó

Molnárné dr. Soós Annamária

vállalkozó

Ellenjegyezte:

Dr. Nyíkos Sára

jegyző

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: 2010. évi átfogó értékelés a Humánszolgáltató Központ által nyújtott szociális szolgáltatások ellenőrzéséről és értékeléséről

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

108/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

1/ Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő – testülete a 2010. évi átfogó értékelést a Humánszolgáltató Központ által nyújtott szociális szolgáltatások ellenőrzéséről és értékeléséről elfogadja.

2/ Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő – testülete az előterjesztés mellékletét képező intézkedési tervet elfogadja.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester
Bujdosó Balázs intézményvezető

Határidő: 1/ 2011. július 1.
2/ intézkedési tervben foglaltak szerint

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénne Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelélül:

INTÉZKEDÉSI TERV
a Humánszolgáltató Központ által végzett szociális alap- és szakosított szolgáltatások működtetéséhez

A 2010. év átfogó értékelésében megfogalmazott problémák, hiányosságok megszüntetésére az alábbi intézkedések elvégzése szükséges:

1. A Bajcsy- Zs. u. 4. szám alatti épület akadálymentesítése, amely munkálatok elvégzésének határideje 2011.12.31. napja.

Felelős: Bujdosó Balázs intézményvezető

Határidő: 2011.12.31.

2. A 2010. évi iktató könyvek hiteles lezárása iránt intézkedjen.

Felelős: Bujdosó Balázs intézményvezető

Határidő: 2011. augusztus 31.

3. A családsegítő szolgáltatásnál a forgalmi napló felülvizsgálata dokumentáltan a ceruzás bejegyzések vonatkozásában.

Felelős: Bujdosó Balázs intézményvezető

Határidő: 2011. augusztus 31-ig

A megtett intézkedésekről a 2. és 3. pont vonatkozásában az intézményvezető az intézkedésekre előírt határidőre figyelemmel 2011. szeptember 5. napjáig köteles a fenntartót írásban tájékoztatni, az 1. pont esetében pedig 2012. január 15. napjáig.

Az intézkedések elvégzését a fenntartó jogosult folyamatosan ellenőrizni.

Nagykőrös, 2011. május 23.

Dr. Czira Szabolcs
polgármester

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Humánszolgáltató Központ Szakmai
Programjának módosítása

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

109/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő – testülete a Humánszolgáltató Központ – melléklet szerinti – Szakmai Programját elfogadja.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester
Bujdosó Balázs intézményvezető

Határidő: 2011. július 1.

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelélül:

A Szakmai Program terjedelmére tekintettel a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: A Városi Bölcsőde 2011. évi nyári
nyitvatartási rendjének jóváhagyása

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

110/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő – testülete jóváhagyja a Városi Bölcsőde 2011. augusztus 1. napjától 2011. augusztus 31. napjáig terjedő nyári szünetét.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester
Bujdosó Balázs intézményvezető

Határidő: a testületi ülést követő 8 napon belül

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénne Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelélül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Nagykőrös Városért Közalapítvány
2010. évi beszámolója

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

111/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nagykőrös Városért Közalapítvány 2010. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: kuratóriumi elnök

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyikos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelélül:

KÖZHASZNÚSÁGI JELENTÉS 2010. ÉVRŐL

1.) A szervezet alapadatai

- a., Elnevezés: *Nagykőrös Városért Közalapítvány*
- b., Képviselő: elnök: *Bencsik Géza 2750 Nagykőrös Zalán u. 13..*
titkár: *Szilágyi Lajos 2750 Nagykőrös Tátra u. 1/A*
tagok: *Dr. Bózlék Mihály 2750 Nagykőrös Napkelet u. 20.*
Dr. Czira Szabolcs 2750 Nagykőrös Dohány u 6.
Dónáth Ambrus 2750 Nagykőrös Dózsa Gy. u 12
- c., Székhely: *2750 Nagykőrös Szabadság tér 5.*
- d., Adószám : *18700310-1-13*
- e., Közhasznúsági fokozat: *kiemelten közhasznú szervezet*
- f., Nyilvántartásba vétel: *2003. 07. 10*
- g., Nyilvántartásba vétel száma: *PK.60.192/2003/5.*
AK 2387
- h., A szervezet céljának rövid leírása: *Nagykőrös Város fejlődése, a lakosság életkörülményeinek javítása. Az alapítvány nyílt közalapítványként működik, induló tőkéje 500.000 Ft, melyet az alapító, Nagykőrös Város Önkormányzata bocsátott rendelkezésére.*

2.) Kimutatás a támogatások felhasználásáról

A Nagykőrös Városért Közalapítvány 2010. évben az alábbi támogatásokban részesült:

Támogató: <i>Kőrösi Vagyonkezelő Zrt.</i>	3 000 000 Ft
<i>UniCredit Bank Hungary Zrt.</i>	150 000 Ft
<i>Vörös Vilmos Györgyné</i>	10 000 Ft
<i>Suba Lajos</i>	20 000 Ft
<i>Baky Miklós</i>	1 000 Ft
Összesen:	3 181 000 Ft

Támogatás felhasználása: *A tárgyévben az alapítvány a támogatásokat a következő célokra használta fel:*

Az UniCredit Bank Hungary Zrt.-től kapott 150 000 Ft támogatást 100 %-ban a szerződésben foglalt támogatási célnak megfelelően, a Nagykőrösi polgárrá fogadó ünnepség megrendezésére fordította.

Tárgyévben átadásra került a Nagykőrösiek Nagykőrösért kitüntetés (költsége összesen: 28 400 Ft), melynek fedezetét a tárgyévben illetve előző években kapott kamatbevételből befolyt összeg biztosította.

2010. évben a Közalapítvány térítés nélkül kapott 1 db számítástechnikai hálózati aktív eszközt, melyet vállalt feladata értelmében továbbadott a Pest Megyei Rendőr-

főkapitányságnak, hogy a Nagykőrösi Kapitányság munkáját segítse. Az eszköz értéke 38 700 Ft volt, valamint 3 db számítógépet teljes konfigurációval (monitor, egér, billentyűzet) 294 390 Ft értékben, melyeket szintén térítés nélkül továbbadott a Pest Megyei Rendőrkapitányságnak.

3.) A vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatás

Vagyon felhasználásának módja: A vagyon kezelése, cél szerinti felhasználása, hasznosítása a kezelő szerv feladata és kötelessége. A befolyt összeg függvényében dönt a javak felhasználásáról és annak sorrendjéről.

2010. évben bevételek:

Kapott támogatás	6 181 000 Ft
Kamatbevétel	9 748 Ft
Összesen:	6 190 748 Ft

2010. évben kiadások:

Kamat, bank és postaköltség:	14 860 Ft
Összes anyagköltség:	183 400 Ft
Összesen:	198 260 Ft

4.) Cél szerinti juttatások kimutatása

2010. évben az alapítvány cél szerinti juttatást nem nyújtott.

5.) A központi költségvetési szervtől, az elkülönített állami pénzalaptól, a helyi önkormányzattól, a kisebbségi települési önkormányzattól, a települési önkormányzatok társulásától, az egészségbiztosítási önkormányzattól és mindezek szerveitől kapott támogatás mértékének kimutatása

Nagykőrös Város Önkormányzat **3 000 000 Ft**

6.) A vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatások értékének, illetve összegének kimutatása

A Nagykőrös Városért Közalapítvány 2010. évben nem nyújtott sem pénzbeli, sem természetbeni juttatást vezető tisztségviselőinek.

7.) A közhasznú tevékenység rövid tartalmi beszámolója

Nagykőrös Városért Közalapítvány 2003. április 24-én a Képviselő Testület 67/2003(IV.24)sz. ÖT határozatával alakult a Nagykőrös Város Önkormányzat által biztosított 500.000 Ft induló tőkével. 2003. július 10-én kapott bírósági bejegyzést. Tevékenységének célja Nagykőrös Város fejlődése, a lakosság életkörülményeinek javítása.

Az Alapítvány 2010. évben több támogatásban részesült. A támogatások lehetővé tették olyan városi programok támogatását is, mint a városban minden évben megrendezett polgárra

fogadó ünnepség. A Nagykőrösi Napok rendezvénysorozat keretében az alapítvány 2010-ben átadta a városban köztiszteletnek örvendő nagykőrösi polgárok elismerését szolgáló Nagykőrösiek Nagykőrösért kitüntetését, melynek költségét a tárgyévben illetve előző években kapott kamatbevételből befolyt összeg biztosította.

Bevételei egyrészt a kapott támogatásokból adódnak, melynek összege 2010. évben 6 181 000 Ft. Más egyéb bevétele a bankszámlán elhelyezett induló vagyon, és pénzeszköz utáni kamatbevétel, melynek összege 9 748 Ft.

Kiadásai a közhasznúsági tevékenység anyagköltsége és igénybevett szolgáltatások költségei, összesen 183 400 Ft értékben, valamint a bankköltségből illetve postaköltségből adódó összesen 14 860 Ft.

A mérleg-fordulónapkor, 2010. december 31-én a bankszámlán levő összeg: 6 657 973 Ft, mely azt jelenti, hogy az alapítói vagyon továbbra is rendelkezésre áll.

Nagykőrös, 2011. május 20.

Bencsik Géza
kuratórium elnöke

1	8	7	0	0	3	1	0	9	1	3	3	5	6	1	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

statisztikai jel vagy adószám

Egyéb szervezet megnevezése: NAGYKÖRÖS VÁROSÉRT KÖZALAPÍTVÁNY

Egyéb szervezet címe: 2750 Nagykörös Szabadság tér 5.

**KETTŐS KÖNYVVITELT VEZETŐ EGYÉB SZERVEZETEK
KÖZHASZNÚ EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓJÁNAK
MÉRLEGE
2010.**

sorszám	a tétel megnevezése	nyitó		
		előző év	adatok E Ft-ban	
		előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök (2-5 sorok)	0		0
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK			
3.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	0		0
4	III.BEFEKTETETT PÉNZÜGY ESZK.			
5	IV.BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZK ÉRTÉKHELYESBÍTÉSE			
6	B. Forgóeszközök (7-10.sorok)	0		0
7	I. KÉSZLETEK			
8	II. KÖVETELÉSEK	0		0
9	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
10	IV. PÉNZESZKÖZÖK	665		6658
11	C. Aktív időbeli elhatárolások			
12	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN 1.+6.+11. sor)	665		6658
13	D. Saját tőke (14-19 sorok)	665		6658
14	I. INDULÓ TŐKE/JEGYZETT TŐKE	500		500
15	II. TŐKEVÁLTOZÁS /EREDMÉNYTARTALÉK	57		165
16	III. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
17	IV. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
18	V. TÁRGYÉVI EREDMÉNY ALAPTEVÉKENYSÉGBŐL	108		5993
19	VI. TÁRGYÉVI EREDMÉNY VÁLL .TEVÉKENYSÉGBŐL			
20	E. Céltartalékok	0		0
21	F. Kötelezettségek (22-23 sorok)	0		0
22	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
23	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
24	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	0		0
24	G. Passzív időbeli elhatárolások	0		0
25	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (13.+20.+21.+24. sor)	665		6658

Keltezés: Nagykörös, 2011. május 20.

Bencsik Géza

kuratórium elnöke

1	8	7	0	0	3	1	0	9	1	3	3	5	6	1	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

statisztikai jel vagy adószám

Egyéb szervezet megnevezése: NAGYKÖRÖS VÁROSÉRT KÖZALAPÍTVÁNY
Egyéb szervezet címe: 2750 Nagykőrös Szabadság tér 5.

**KETTŐS KÖNYVVITELT VEZETŐ EGYÉB SZERVEZETEK
KÖZHASZNÚ EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓJÁNAK
EREDMÉNYKIMUTATÁSA
2010.**

adatok E Ft-ban				
sorszám	a tétel megnevezése	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Összes közhasznú tevékenység bevétele (1.+2.+3.+4.+5.)	642		6524
2	1. Közhasznú célú működésre kapott támogatás	548		6181
3.	a) alapítótól			
4	b) központi költségvetésből			
5	c) helyi önkormányzattól	250		3000
6	d) egyéb	298		3181
7	2. Pályázati úton nyert támogatás			
8	3. Közhasznú tevékenységből származó bevétel			
9	4. Tagdíjból származó bevétel			
10	5. Egyéb bevételek	94		343
11	B. Vállalkozási tevékenység bevétele	0		0
12	C. Összes bevétel (A.+B.)	642		6524
13	D. Közhasznú tevékenység ráfordításai (1.+2.+3.+4.+5.+6.)	534		531
14	1. Anyagjellegű ráfordítások	450		198
15	2. Személyi jellegű ráfordítások			
16	3. Értécsökkenési leírás			
17	4. Egyéb ráfordítások			
18	5. Pénzügyi műveletek ráfordításai			
19	6. Rendkívüli ráfordítások	84		333

1	8	7	0	0	3	1	0	9	1	3	3	5	6	1	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

statisztikai jel vagy adószám

Egyéb szervezet megnevezése: NAGYKÖRÖS VÁROSÉRT KÖZALAPÍTVÁNY

Egyéb szervezet címe: 2750 Nagykörös Szabadság tér 5.

**KETTŐS KÖNYVVITELT VEZETŐ EGYÉB SZERVEZETEK
KÖZHASZNÚ EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓJÁNAK
EREDMÉNYKIMUTATÁSA
2010.**

adatok E Ft-ban				
sorszám	a tétel megnevezése	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
a	b	c	d	e
20	E. Vállalkozási tevékenység ráfordításai (1.+2.+3.+4.+5.+6.)	0	0	0
21	1. Anyagjellegű ráfordítások			
22	2. Személyi jellegű ráfordítások			
23	3. Értécsökkenési leírás			
24	4. Egyéb ráfordítások			
25	5. Pénzügyi műveletek ráfordításai			
26	6. Rendkívüli ráfordítások			
27	F. Összes ráfordítás (D.+E.)	534		531
28	G. Adózás előtti eredménye (B.-E.)	0		0
29	H. Adófizetési kötelezettség	0		0
30	I. Tárgyévi vállalkozási eredmény (G.-H)	0		0
31	J. Tárgyév közhasznú eredmény (A.-D.)	108		5993
32	TÁRGYÉV EREDMÉNY (I.+J.)	108		5993

TÁJÉKOZTATÓ ADATOK

33	A. Pénzügyileg rendezett személyi jellegű ráfordítások	0
34	1. Bérkölttség	
35	ebből: - megbízási díjak	
36	- tiszteletdíjak	
37	2. személyi jellegű egyéb kifizetések	
38	3. Bérjárulék	
39	B. A szervezet által nyújtott támogatások	0
40	ebből: A kormányrendelet 16§ (5) bekezdése szerinti kötelezettségként elszámolt és továbbutalt, illetve átadott támogatás	

Keltezés: Nagykörös, 2011. május 20.

Bencsik Géza
kuratórium elnöke

Tárgy: A pedagógus álláshelyek számának meghatározása Nagykőrös Város Önkormányzat fenntartásában lévő oktatási intézményekben

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

112/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Dalmady Győző Óvoda, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézményben a 2011/2012. nevelési évben/tanévben az indítható csoportok és osztályok számát az alábbiakban határozza meg:
 - egy óvodai csoport,
 - hat összevont osztály,
 - három napközis csoport.
2. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Dalmady Győző Óvoda, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézményben a 2011/2012. tanévben az alábbi három átlaglétszám alatti iskolai összevont osztály működését engedélyezi:
 - a 2-3-4. évfolyamos középsúlyos tanulók egy összevont osztályában,
 - a 3-4. évfolyamos enyhe tanulók egy összevont osztályban.
3. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011/2012. tanévtől a Dalmady Győző Óvoda, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézményben nem módosítja az álláshelyek számát:

Álláshelyek száma	Pedagógus	Pedagógiai munkát segítő	Gazdasági vezető	Technikai dolgozó	Összesen
2011/2012. tanév	23	8,5	1	4	36,5

4. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011/2012. tanévtől az Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Weiner Leó Zeneiskolában nem módosítja az álláshelyek számát:

Álláshelyek száma	Pedagógus	Pedagógiai munkát segítő	Gazdasági vezető	Technikai dolgozó	Összesen
2011/2012. tanév	17,5	0,5	1	3	22

5. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Dalmady Győző Óvoda, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény igazgatóját az 1. pontban foglalt feladatokkal kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: 1-3. és 5. pont: Bobál Róbertné, a Dalmady Győző Óvoda, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény igazgatója
4. pont: Barna Elekné, az igazgatója
1-5. pont: Dr. Czira Szabolcs polgármester

Határidő: 2011. szeptember 1.
2011. június 30.

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelélül:

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

113/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerint a Dalmady Győző Óvoda, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Alapító Okiratának Módosító Okiratát elfogadja.
2. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerint a Dalmady Győző Óvoda, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát elfogadja.
3. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerint a Kossuth Lajos Általános Iskola Alapító Okiratának Módosító Okiratát elfogadja.
4. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerint a Kossuth Lajos Általános Iskola egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát elfogadja.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító okiratok és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratok aláírására.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a törzskönyvi nyilvántartásba vétel érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

Határidő: 1-4. pont: 2011. június 30.
5-6. pont. 2011. július 8.

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelélül:

**Dalmady Győző Óvoda, Általános Iskola és
Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény
Alapító Okiratának Módosító Okirata**

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 37. § (5) és 102. § (2) bekezdésében, valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 88. § (2) bekezdésében és 90. §-ában foglaltak alapján a Dalmady Győző Óvoda, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az Alapító Okirat 6. pontja a logopédia és a gyógytestnevelés vonatkozásában az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

2011. szeptember 1-jétől 2012. augusztus 31-ig érvényes:

Fenti rendelkezés hatályba lépése a törzskönyvi nyilvántartásba vétel időpontja.

NAGYKŐRÖS, 2011. június 30.

Dr. Czira Szabolcs
polgármester

**Dalmady Győző Óvoda, Általános Iskola és
Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény
Alapító Okirata**

A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 37. § (5) és 102. § (2) bekezdésében, valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 88. § (2) bekezdésében és 90. §-ában foglaltak alapján Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a

**Dalmady Győző Óvoda, Általános Iskola és
Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény**

Alapító Okiratát az alábbiak szerint határozza meg.

10.) A költségvetési szerv neve: Dalmady Győző Óvoda, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény

A költségvetési szerv rövid neve: Dalmady Győző EGYMI

A költségvetési szerv székhelye: 2750 Nagykőrös, Kalocsa B. u. 3.

1.3. A költségvetési szerv alapítója:

Városi Tanács VB. Nagykőrös (1960. augusztus 30-i jegyzőkönyv szerint)

1.4. Az intézmény típusa: többcélú közoktatási intézmény, óvoda, általános iskola és egységes gyógypedagógiai módszertani intézmény

1.5. OM azonosítója: 038542

1.6. Törzsszáma: 565239

11.) Alapítói jogokkal felruházott irányító szerve:

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

12.) A költségvetési szerv fenntartója:

Nagykőrös Város Önkormányzata
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

13.) Jogszabályban meghatározott közfeladata:

alapfokú oktatás TEÁOR 8520

szakágazata és száma: alapfokú oktatás /alapfokú művészetoktatás kivételével/ (852010)

A költségvetési szerv alapszolgáltatása a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 30. § (1)-(3) bekezdés és 33. § (12) bekezdés szerinti alapszolgáltatás.

14.) A költségvetési szerv tevékenységei szakfeladatok szerint:

5.1 Alaptevékenységek:

- 851012 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása
- 852012 Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4. évfolyam)
- 852022 Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)
- 855912 Sajátos nevelési igényű tanulók napközi otthoni nevelése
- 855915 Sajátos nevelési igényű tanulók általános iskolai tanulószobai nevelése
- 856011 Pedagógiai szakszolgáltató tevékenység
Az intézmény a szakfeladaton belül a következő területeken jogosult a tevékenység végzésére:
 - Logopédia
 - Gyógytestnevelés

- Gyógypedagógiai fejlesztés
- Gyógypedagógiai tanácsadás
- Utazó szakemberhálózat működtetése
- 856020 Pedagógiai szakmai szolgáltatások
- 562912 Óvodai intézményi étkeztetés
- 562913 Iskolai intézményi étkeztetés
- 931204 Iskolai diáksport-tevékenység és támogatása
- 910121 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
- 910122 Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
- 910123 Könyvtári szolgáltatások

2011. augusztus 31-ig érvényes:

Alaptevékenységi körében ellátja a sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelését és nappali rendszerű általános iskolai oktatását, ezen belül a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okra visszavezethető tartós és súlyos rendellenessége, valamint a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okra vissza nem vezethető tartós és súlyos rendellenessége:

- enyhe értelmi fogyatékos gyermekek integrált és szegregált óvodai nevelését és nappali rendszerű általános iskolai oktatása,
- középsúlyos értelmi fogyatékos és autista gyermekek integrált és szegregált óvodai nevelését és nappali rendszerű általános iskolai oktatása.

Az intézmény ellátja továbbá a gyermekek személyiségének és képességeinek fejlesztését, közösségi életre történő felkészítést, a hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek, tanulók képesség-kibontakoztató és integrációs felkészítést.

2011. szeptember 1-jétől érvényes:

Alaptevékenységi körében ellátja a sajátos nevelési igényű beszéd-fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzdő, valamint a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzdő gyermekek, tanulók integrált és szegregált óvodai nevelését és nappali rendszerű általános iskolai oktatását, pedagógiai, egészségügyi célú rehabilitációs, rehabilitációs ellátását, ezen belül az enyhe értelmi fogyatékos, középsúlyos értelmi fogyatékos és autista gyermekek, tanulók ellátását.

Az intézmény ellátja továbbá a gyermekek személyiségének és képességeinek fejlesztését, közösségi életre történő felkészítést, a hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek, tanulók képesség-kibontakoztató és integrációs felkészítést.

5.2 A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységet nem folytat.

15.) Működési köre:

Nagykőrös város közigazgatási területe

2011. szeptember 1-jétől 2012. augusztus 31-ig érvényes:

Logopédia^{*}: Nagykőrös, Kocsér

Gyógytestnevelés[†]: Nagykőrös, Jászkarajenő

16.) A költségvetési szerv gazdálkodási besorolása:

Önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv.

17.) Az intézmény évfolyamainak száma: 8 évfolyam

1 óvodai csoport

* Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulással kötött megállapodást a 113/2011. (VI. 30.) önkormányzati határozattal jóváhagyta.

† Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulással kötött megállapodást a 113/2011. (VI. 30.) önkormányzati határozattal jóváhagyta.

18.) Felvehető maximális gyermek-tanulólétszám: 100 fő

19.) A költségvetési szerv vezetőjének kinevezési, megbízási, választási rendje:

A költségvetési szerv vezetőjét a Képviselő-testület bízza meg, nyilvános pályázati eljárás útján, legfeljebb 5 éves határozott időtartamra. A megbízás és a megbízás visszavonása a Képviselő-testület hatásköre, az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

20.) A költségvetési szerv foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok:

A költségvetési szerv dolgozói felett a munkáltatói jogokat a költségvetési szerv vezetője a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései alapján, a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint gyakorolja.

Egyes foglalkoztatottjainak jogviszonya munkavállaló, melyekre nézve a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény az irányadó.

Egyéb foglalkoztatási jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény az irányadó.

21.) A feladatellátást szolgáló vagyon és a vagyon feletti rendelkezési jog:

- 2930 hrsz.-ú, természetben a Kalocsa B. u. 3. sz. alatt található ingatlanok.
- A leltár szerint nyilvántartott immateriális javak és tárgyi eszközök.

Az ingatlanok tekintetében az irányító szerv tulajdonjoggal rendelkezik.

A költségvetési szerv feladatellátását szolgáló vagyontárgyakkal a költségvetési szerv a hatályos önkormányzati vagyonrendelet alapján rendelkezik.

NAGYKÖRÖS, 2011. június 30.

DR. CZIRA SZABOLCS
polgármester

ZÁRADÉK: A Dalmady Győző Óvoda, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Alapító Okiratát a 16/1994. (II. 24.) ÖT. sz. határozatával, a 71/1995. (VII.6.) ÖT. sz., a 48/1997. (V.8.) ÖT sz., a 70/1998. (IX.3.) ÖT sz., az 59/2004. (III.25.) ÖT. sz., a 163/2006. (XI. 16.) ÖT. sz., a 10/2008. (I.17.) ÖT. sz., a 79/2009. (V.28.) ÖT. sz., a 145/2009. (VIII.14.) ÖT sz., a 96/2010. (VI.24.) ÖT sz., a 41/2011. (III. 31.) ÖT sz., valamint a 113/2011. (VI. 30.) önkormányzati módosító határozataival egységes szerkezetben jóváhagyta.

Hatálybalépés: a törzskönyvi nyilvántartásba való bejegyzés időpontja.

**A Kossuth Lajos Általános Iskola
Alapító Okiratának Módosító Okirata**

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 37. § (5) és 102. § (2) bekezdésében, valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 88. § (2) bekezdésében és 90. §-ában foglaltak alapján a Kossuth Lajos Általános Iskola Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az Alapító Okirat 5.1 alpontjának 2011. szeptember 1-jétől érvényes felsorolása az alábbival egészül ki:

- **hallássérült, nagyothalló,**

Fenti rendelkezés hatályba lépése a törzskönyvi nyilvántartásba vétel időpontja.

NAGYKŐRÖS, 2011. június 30.

Dr. Czira Szabolcs
polgármester

Kossuth Lajos Általános Iskola Alapító Okirata

A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 37. § (5) és 102. § (2) bekezdésében, valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 88. § (2) bekezdésében és 90. §-ában foglaltak alapján Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a

Kossuth Lajos Általános Iskola

Alapító Okiratát az alábbiak szerint határozza meg.

22.) A költségvetési szerv neve: Kossuth Lajos Általános Iskola
A költségvetési szerv székhelye: 2750 Nagykőrös, Kinizsi u. 4.

1.7. A költségvetési szerv alapítója:

Pest Megyei Tanács VB. Oktatási Osztálya
1215-165/1950.

1.8. A költségvetési szerv telephelyei:

2750 Nagykőrös, Rákóczi u. 8.

A telephelyeken az intézmény alapfeladatát ellátó szervezeti egység intézményegységként működik.

1.9. Az intézmény típusa: általános iskola

1.10. OM azonosítója: 037716

1.11. Törzsszáma: 565240

23.) Alapítói jogokkal felruházott irányító szerve:

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

24.) A költségvetési szerv fenntartója:

Nagykőrös Város Önkormányzata
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

25.) Jogszabályban meghatározott közfeladata:

alapfokú oktatás TEÁOR 8520

szakágazata és száma: alapfokú oktatás /alapfokú művészetoktatás kivételével/
(852010)

A költségvetési szerv alapszolgáltatása a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 26. § (1)-(4) bekezdés szerinti alapszolgáltatás.

26.) A költségvetési szerv tevékenységei szakfeladatok szerint:

5.1 Alaptevékenységek:

852011 Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása
(1-4. évf.)

852012 Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4. évfolyam)

852021 Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása
(5-8. évf.)

852022 Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)

855911 Általános iskolai napközi otthoni nevelés

855912 Sajátos nevelési igényű tanulók napközi otthoni nevelése

- 855915 Sajátos nevelési igényű tanulók általános iskolai tanulószobai nevelése
- 855914 Általános iskolai tanulószobai nevelés
- 562913 Iskolai intézményi étkeztetés
- 931204 Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása
- 910121 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
- 910122 Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
- 910123 Könyvtári szolgáltatások

Alaptevékenységi körében ellátja a tanulók személyiségének és képességeinek fejlesztését, közösségi életre történő felkészítését, a hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű tanulók képesség-kibontakoztató és integrációs felkészítését.

2011. augusztus 31-ig érvényes:

Az intézmény ellátja továbbá a többi tanulóval együtt nevelhető sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű integrált általános iskolai oktatását az alábbiak szerint:

A megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okra visszavezethető tartós és súlyos rendellenességével és a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okra vissza nem vezethető tartós és súlyos rendellenességével küzdő tanulók integrált oktatása és pedagógiai, egészségügyi célú rehabilitációs, rehabilitációs ellátása, ezen belül:

- hallássérült, nagyothalló
- beszéd fogyatékos, elektív mutizmus;
- a tanulási folyamatban tartósan, súlyosan akadályozottak (dyslexia, dysgraphia, dyscalculia), az iskolai teljesítmény specifikus fejlődési rendellenességei;
- hyperkinetikus szindróma, kóros pszichés zavar, kevert specifikus fejlődési zavarok.

2011. szeptember 1-jétől érvényes:

Az intézmény ellátja továbbá a többi tanulóval együtt nevelhető sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű integrált általános iskolai oktatását az alábbiak szerint:

A beszéd fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzdő, valamint a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzdő tanulók integrált oktatása és pedagógiai, egészségügyi célú rehabilitációs, rehabilitációs ellátása, ezen belül:

- hallássérült, nagyothalló;
- beszéd fogyatékos, elektív mutizmus;
- a tanulási folyamatban tartósan, súlyosan akadályozottak együttnevelése: dyslexia, dysgraphia, dyscalculia, az iskolai teljesítmény specifikus fejlődési rendellenességei;
- hyperkinetikus szindróma, kóros pszichés zavar, kevert specifikus fejlődési zavarok.

5.3 A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységet nem folytat.

27.) Működési köre:

Nagykőrös város közigazgatási területe

A költségvetési szerv kötelező felvételi körzetét az Alapító Okirat 1. sz. melléklete tartalmazza.

28.) A költségvetési szerv gazdálkodási besorolása:

Önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv.

29.) Az intézmény évfolyamainak száma: 8 évfolyam

30.) Felvehető maximális tanulólétszám: 500 fő

31.) A költségvetési szerv vezetőjének kinevezési, megbízási, választási rendje:

A költségvetési szerv vezetőjét a Képviselő-testület bízza meg nyilvános pályázati eljárás útján, legfeljebb 5 éves határozott időtartamra. A megbízás és a megbízás visszavonása a Képviselő-testület hatásköre, az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

32.) A költségvetési szerv foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok:

A költségvetési szerv dolgozói felett a munkáltatói jogokat a költségvetési szerv vezetője a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései alapján, a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint gyakorolja.

Egyéb foglalkoztatási jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény az irányadó.

33.) A feladatellátást szolgáló vagyon és a vagyon feletti rendelkezési jog:

- 1441 hrsz.-ú, természetben a Nagykőrös, Kinizsi u. 4.
- 1844 hrsz.-ú, természetben a Rákóczi u. 8. sz. alatt található ingatlanok.
- A leltár szerint nyilvántartott immateriális javak és tárgyi eszközök.

Az ingatlanok tekintetében az irányító szerv tulajdonjoggal rendelkezik.

A költségvetési szerv feladatellátását szolgáló vagyontárgyakkal a költségvetési szerv a Nagykőrös, Kinizsi u. 4. sz. alatt teljes mértékben, a Rákóczi u. 8. sz. alatti telephelyen az Arany János utca felőli 4 tantermes ingatlannal és a hozzá tartozó udvarrészsel a hatályos önkormányzati vagyonrendelet alapján rendelkezik.

34.) Mellékletek:

1. sz. melléklet: Felvételi körzetek

NAGYKÖRÖS, 2011. június 30.

DR. CZIRA SZABOLCS
polgármester

ZÁRADÉK: A Kossuth Lajos Általános Iskola Alapító Okiratát Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 16/1994. (II. 24.) ÖT. sz. határozatával, a 48/1997. (V. 8.) ÖT. sz., az 59/2004. (II. 25.) ÖT. sz., a 103/2005. (VI. 30.) ÖT. sz., a 163/2006. (XI. 16.) ÖT. sz., a 145/2007. (VII. 24.) ÖT. sz., a 158/2007. (IX. 27.) ÖT. sz., a 10/2008. (I. 17.) ÖT. sz., a 79/2009. (V. 28.) ÖT. sz., a 92/2010. (VI. 24.) ÖT. sz., a 41/2011. (III. 31.) ÖT. sz., valamint a 113/2011. (VI. 30.) önkormányzati módosító határozataival egységes szerkezetben jóváhagyta.

Hatálybalépés: a törzskönyvi nyilvántartásba való bejegyzés időpontja.

**Kossuth Lajos Általános Iskola
felvételi körzetébe tartozó utcák jegyzéke**

Aulich u.	Magas u.
Bántós B. dűlő teljes	Május 1. u.
Bárány u.	Március 15. u.
Bástya u.	Mátyás u.
Báthory u.	Muskátli u.
Béke u.	Nagy S. u.
Bethlen u.	Nagyerdő dűlő teljes
Biczó G. u. páros	Napkelet u.
Bocskai u.	Németh I. u.
Bolgár u.	Nyár u.
Bolyai u.	Nyárkútrét dűlő teljes
Bulcsú u.	Orgona u.
Csíkvár dűlő teljes	Örkényi u.
Csipvári u.	Pálfái-Bánom dűlő teljes
Csóka u.	Pásztor u.
Csókáserdő dűlő teljes	Petőfi S. u. páratlan 57-től
Csokonai u. páratlan	Petőfi S. u. páros 26-tól
Csokonai u. páros 6-18-ig	Pipa u.
Csonka u.	Pótharaszti u.
Déli u.	Pöcök dűlő
Dembinszky u.	Pöltenberg u.
Dohány u.	Rákóczi u. páratlan 27-től
Esze T. u.	Rákóczi u. páros 40-től
Fény u.	Regős u.
Földvári u.	Reviczky u. páratlan
Fűzfa u.	Rózsa u.
Gombai u.	Schweidel u.
Gulyás u.	Sirató u.
Gyár u.	Szabadszállási u. páratlan 29-től
Gyep u.	Szabó E. u.
Gyöngyvirág u.	Száraz dűlő
Hajnal u.	Szegfű u.
Hársfa u.	Szoros u.
Határ u.	Szőlő u.
Homolytája dűlő teljes	Szurdok dűlő
Honvéd u.	Tabán u.
Hóvirág u.	Tárogató u.
Hunyadi u.	Tavaszi u.
Ifjúság u.	Téglagyári u. páros
József A. u.	Thököly u.
Juhász u.	Tinódi u.
Kárpát u. páratlan 37-től	Tormás u. páratlan
Kárpát u. páros 42-től	Tüzér u.
Kinizsi u.	Újvilág u.
Kisfaludy u. páros	Világos u.
Kiss E. u.	Zalán u.
Knézich u.	Zápor u.
Kodály Z. u.	
Kossuth L. u.	
Kuruc u.	
Lahner u.	
Lantos u.	
Lázár V. u.	
Leiningen u.	
Lencsés-V. dűlő teljes	

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: A közoktatási intézmények maximális osztály –és csoportlétszám túllépésének engedélyezése

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

114/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011/2012. nevelési évben/tanévben a határozat mellékletét képező táblázatban foglaltak szerint engedélyezi a maximális csoport- és osztálylétszám túllépéseket.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

Határidő: 2011. szeptember 1.

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelül:

Melléklet

A 2011/2012. nevelési év/tanév indításakor engedélyezett maximális létszámot

meghaladó csoportok, osztályok adatai

Intézmény	Csoport, osztály	Gyermekek , tanulók száma	Ebből SNI	Számított létszám	Túllépés	
					fő	%
Bóbíta Óvoda	Sz. középső-nagy	27	0	27	2	8
	K. kis-középső	27	0	27	2	8
	K. középső-nagy	27	0	27	2	8
	K. nagycsoport	27	0	27	2	8
Nagykőrösi Mese-vár Óvoda	Tapsifüles nagycsoport	27	0	27	2	8
	Süni nagycsoport	27	0	27	2	8
Hétszínvirág Óvoda	Süni kiscsoport	27	0	27	2	8
	Micimackó középső csoport	27	0	27	2	8
	Kisvakond nagy csoport	26	0	26	1	4
Kossuth Lajos Általános Iskola	1.a	30	0	30	4	15,4
	3.	24	3	27	1	3,8
	3.b	23	3*	27	1	3,8
	4.a	27	2	29	3	11,5
	6.a	31	3	34	4	13,3
	7.a	29	2	31	1	3,3
Petőfi Sándor Általános Iskola és Diákotthon	1.a	28	0	28	2	7,7
	1.b	28	0	28	2	7,7
	1.c	27	0	27	1	3,8
	2.a	28	0	28	2	7,7
	2.b	27	1	28	2	7,7
	2.c	21	7	28	2	7,7
	3.b	28	0	28	2	7,7
	4.a	25	2	27	1	3,8
	4.b	28	0	28	2	7,7
	7.a	32	1	33	3	10
8.b	30	1	31	1	3,3	
II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola	1.a	30	0	30	4	15,4
	1.b	33	0	33	7	26,9
	2.a	29	1	30	4	15,4
	2.b	27	2	29	3	11,5
	3.a	29	0	29	3	11,5
	3.b	28	3	31	5	19,2
	4.a	31	2	33	7	26,9
	4.b	31	2	33	7	26,9
	5.a	30	2	32	2	6,6
	5.b	29	2	31	1	3,3

* Ebből 1 fő 3 X

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Az Alapfokú Művészetoktatási
Intézmény Weiner Leó Zeneiskola
Pedagógiai Programjának felülvizsgálata
és módosítása

K I V O N A T

115/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Weiner Leó Zeneiskola Pedagógiai programját.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

Határidő: 2011. június 30.

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelélül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: A megyei és országos tanulmányi versenyeken résztvevő tanulók utazási és nevezési költségeinek támogatása

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

116/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2010/2011. tanévben megyei és országos tanulmányi versenyeken részt vett tanulók nevezési és utazási költségeihez az alábbi mértékben nyújt hozzájárulást:

Intézmény	Összes hozzájárulás (Ft)
Arany János Református Általános Iskola	40 600
Kossuth Lajos Általános Iskola	114 157
Petőfi Sándor Általános Iskola és Diákotthon	278 080
II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola	59 035
Összesen	491 872

2. A támogatás Nagykőrös Város Önkormányzat 2011. évi költségvetésében jóváhagyott 500 000 forintos keret terhére kerül kifizetésre.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

Határidő: 2011. július 15.

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvHITELESÍTŐ

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvHITELESÍTŐ

A kivonat hitelül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testületének Javaslat a sportcélú pályázatok elbírálására tárgyú 65/2011. (IV. 28.) önkormányzati határozatának módosítása

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

117/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Javaslat sportcélú pályázatok elbírálására tárgyú 65/2011. (IV. 28.) önkormányzati határozatának 1. pontját a Nagykőrösi Lovas Sportegyesület szövegrészt tekintve - a többi támogatásban részesített szervezet változtatása nélkül, és a 2. 3. és 4. pontban foglaltak változatlanul hagyása mellett – az alábbiak szerint módosítja:

Támogatott szervezet	Támogatandó cél	Támogatási összeg (forint)
Nagykőrösi Lovas Sportegyesület	XI. Nagykőrösi Lovas Rendezvény-IV. Díjugrató verseny: verseny helyszínével kapcsolatos kiadások (versenypálya talajának rendezése, bírói díjak, versenybejelentés, startdíjak, jelzőszalagok, mentő, starter), versenyzők díjazása, marketing kiadások	300.000

2. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagykőrösi Sólymok Kosárlabda Egyesület részére a 65/2011. (IV. 28.) önkormányzati határozatával a felnőtt csapat NBI./B-ben való indulásának (utazási költség, nevezési díj, játékgendélyek díja) támogatására nyújtott 500.000 forint támogatást visszavonja.

3. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezi a Nagykőrösi Sólymok Kosárlabda Egyesületet a 2011. június 6. napján kiutalt, a támogatási összeg 50 %-ának megfelelő 250.000 forint visszafizetésére.

4. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a sporttámogatási rendszerről szóló 10/2009. (III. 27.) önkormányzati rendelet 9.§ (2) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján a sporttámogatási keret pénzmaradványa, 1.826.000 forint, azaz Egymilliónyolcszázhuszonhatezer forint felhasználására a melléklet szerinti pályázatot írja ki.

Határidő: 1-2. pont: 2011. június 30.
3. pont: döntésről szóló értesítés átvételét követő 30 napon belül
4. pont: döntést követő 8 napon belül

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvHITELESÍTŐ

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvHITELESÍTŐ

A kivonat hitelül:

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Nagykőrös Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a sporttámogatási rendszerről szóló 10/2009. (III. 27.) ÖT. sz. rendeletének (továbbiakban: rendelet) 9. § alapján a 2011. év II. félévére vonatkozóan a sporttámogatási keret (a sporttámogatási keret 2010. évi pénzmaradványára) – pályázat útján történő – 1.826.000 forint, azaz Egymillió-nyolcszázhuszonezer forint felhasználására

SPORTCÉLÚ PÁLYÁZATOT ÍR KI.

A PÁLYÁZAT CÉLJA: nagykőrösi sporttevékenység támogatása, ezen belül a támogatni kívánt célok az alábbiak:

- az ifjúság széles rétegét megmozgató diák- és szabadidősport tevékenység;
- csapat- vagy egyéni sportág terén tevékenykedő, a várost megyei, regionális, országos vagy nemzetközi szinten képviselő szervezetek/egyesületek sportolóinak versenyeztetése;
- csapat- vagy egyéni sportág terén tevékenykedő szervezetek/egyesületek utánpótlás nevelési feladatainak; valamint
- városi sportrendezvényeknek támogatása.

A PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁNAK KRITÉRIUMAI:

- az 1989. évi II. törvény szerint bejegyzett sportegyesület,
- az 2006. évi V. törvény alapján a cégjegyzékbe bejegyzett gazdasági társaság, melynek főtevékenysége sporttevékenység (sportvállalkozás),
- fogyatékosok sportja, illetve szabadidősport esetén az 1989. évi II. törvény szerint bejegyzett egyesület, vagy az 1997. évi CLVI. törvény előírásainak megfelelő közhasznú szervezet,
- az önkormányzat sporttevékenységet is folytató költségvetési szerve,
- tevékenysége a sportról szóló 2004. évi I. törvénynek megfelel,
- a pályázati adatlapon szereplő adatok ellenőrzéséhez hozzájárul.

A PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁNAK FORMAI ÉS TARTALMI KELLÉKEI:

- A pályázat határidőben, a rendelet 1. számú melléklete szerinti pályázati adatlapon történő benyújtása.
- A pályázati adatlapon kért adattartam alaki és tartalmi szempontból történő teljes körű teljesítése.
- A pályázathoz csatolni kell a rendelet 8. § (2) bekezdésének c), d) pontjában, 9. § (5) bekezdésében, valamint 1. számú mellékletében meghatározott igazolásokat, dokumentumokat.

KIZÁRÓ OKOK:

- akinek Nagykőrös Város Önkormányzattal, annak Polgármesteri Hivatalával és fenntartásában működő intézményeivel szemben – bármilyen jogcímen – tartozása áll fenn,
- a Kőrösi Vagyonkezelő Zrt-vel szemben - bármilyen jogcímen- tartozása áll fenn,
- akinek Nagykőrös Város Önkormányzattal, annak Polgármesteri Hivatalával és fenntartásában működő intézményeivel szemben folyamatban lévő jogvitája van,
- aki a kért adatokat teljes körűen nem szolgáltatja,
- aki a támogatást kizárólag működési és/vagy reprezentációs kiadások fedezésére igényli.

A PÁLYÁZAT BEKÜLDÉSÉNEK HATÁRIDEJE:

2011. augusztus 1. 12.00 óra

A PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁNAK HELYE:

Nagykőrös Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda
(Nagykőrös, Szabadság tér 5.)

A beérkezett pályázatokat Nagykőrös Város Önkormányzat Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottsága egyenként vizsgálja meg és készíti elő Képviselő-testületi döntésre.

A PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÓJA:

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mely támogatási szerződést köt a támogatottal.

A pályázat kiírója egyszeri hiánypótlást tesz lehetővé a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül.

Támogatásban kizárólag a pályázati kiírásban szereplő valamennyi feltételnek megfelelő pályázó részesülhet.

ELBÍRÁLÁS FŐBB SZEMPONTJAI:

1. A megvalósítandó cél kifejtésének részletessége:

- A tervezett rendezvény, programok bemutatása, résztvevők várható számának megjelölése.
- Utánpótlás nevelés támogatására benyújtott pályázatból egyértelműen tűnjön ki, hogy a pályázónál az egyéni vagy csapatsportágban szereplő utánpótlás korú versenyzők szakmai felkészítésének, tehetséggondozásának személyi, tárgyi feltételei adottak.
- A pályázat mutassa be a pályázó utóbbi években elért kiemelkedő eredményeit/szervezésében megvalósult programok sikerességét.

2. A célkitűzés megvalósításához szükséges egyéb források, önerő, egyéb pályázaton nyert összeg bevonása.

3. Az elbírálásnál előnyt élvez:

- a városi nagyrendezvényhez történő kapcsolódás,
- a lakosság által nézettségben is megnyilvánuló támogatottság,
- a tömegeket mozgató sportrendezvény,
- az a pályázó, akik a költségvetésében önerőből és egyéb forrásokból 50 %-os önrészt

- biztosít (az önrész meglétéről a pályázat benyújtásával egyidejűleg írásban nyilatkozni kell),
- Nagykőrös város elismertségének, hírnevének öregbítését szolgáló versenyek, rendezvények,
 - eredményesebb tevékenység vállalása, mely az adott sportágban a sporttevékenységre jellemző versenyszint igazolt emelkedésével jár.

Nagykőrös, 2011. június 30.

Dr. Czira Szabolcs
polgármester

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testületének Javaslat kulturális-, közművelődési értékmegőrző, értékteremtő és értékközvetítő tevékenység támogatására kiírt pályázatok elbírálására tárgyú 64/2011. (IV. 28.) önkormányzati határozatának módosítása

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

118/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Javaslat kulturális-, közművelődési értékmegőrző, értékteremtő és értékközvetítő tevékenység támogatására kiírt pályázatok elbírálására tárgyú 64/2011. (IV. 28.) önkormányzati határozatának 1. pontját a Country Tours Kft. szövegrészt tekintve - a többi támogatásban részesített szervezet változtatása nélkül, és a 2. 3. és 4. pontban foglaltak változatlanul hagyása mellett – az alábbiak szerint módosítja:

Támogatott szervezet	Támogatandó cél	Támogatási összeg (forint)

Country Tours Kft.	„Séta Nagyköros központjában” c. értékközvetítő kiadvány- turizmust elősegítő prospektus 500 példányban történő kiadása: nyomdaktg. (papír, szedés, nyomtatás, környezetvédelmi termékdíj), kötetes, szerkesztés, fotó, adatgyűjtés, szervezői munka.	150.000
---------------------------	---	---------

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyikos Sára sk.
jegyző

Sebestyénne Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelével:

Nagyköros Város Önkormányzat
2750 Nagyköros, Szabadság tér 5.

Tárgy: A Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulással kötendő megállapodás jóváhagyása

K I V O N A T

Nagyköros Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

119/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

1. Nagyköros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pedagógiai szakszolgálati feladatok ellátására vonatkozó jelen határozat mellékletét képező megállapodást elfogadja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

Határidő: a jegyzőkönyv hitelesítését követő 3 napon belül

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyikos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelül:

Melléklet

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a **Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás** (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.) képviseli: Földi László elnök (továbbiakban: Megbízó),
másrészről: **Nagykőrös Város Önkormányzata**, (2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.)
képviselet dr. Czira Szabolcs polgármester (továbbiakban: Megbízott), között az alábbi pontokba foglalt feltételekkel:

- 1.) Előzmények: a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás tagönkormányzatai megállapodtak abban, hogy kistérségi szinten látják el az alábbi feladatokat:
Pedagógiai szakszolgálatok.
- 2.) A megállapodás célja: a Megbízó számára külső erőforrás bevonása a jelen megállapodás tárgyát képező feladatok tekintetében.
- 3.) A megállapodás tárgya:
 - a.) A mindenkor hatályos a Magyar Köztársaság költségvetéséről szóló törvény 8. sz. mellékletében rögzítetteknek megfelelően gyógytestnevelési feladatok ellátása a következő településeken:
Nagykőrös,
Jászkarajenő.
 - b.) A mindenkor hatályos a Magyar Köztársaság költségvetéséről szóló törvény 8. sz. mellékletében rögzítetteknek megfelelően logopédiai feladatok ellátása a következő településeken:
Nagykőrös,
Kocsér.

- 4.) Kötelezettségvállalás: a Megbízott díjazás ellenében kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen megállapodás 3. pontjában megjelölt feladatokat elvégzi. A díjazás mértéke mindkét feladat tekintetében **14 000 (tizennégyezer)** forint/év ellátottanként. Az alaptámogatás kétszerese **28 000 (huszonnyolcezer)** forint/év jár azon ellátottak után, akiknek a szolgáltatás lakóhelyükön, vagy abban a közoktatási intézményben biztosított, ahol tanulói jogviszonnal rendelkeznek.
- 5.) A kifizetés ütemezése: a kifizetések havi egyenlő bontásban, a teljesítés igazolása után, a havi rendes normatív hozzájárulás megbízóhoz való megérkezését követő 5. napon esedékesek.
- 6.) A szerződő felek tudomásul veszik, hogy:
- továbbra is a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás látja el tagönkormányzatai jelen szerződésben felsorolt pedagógiai szakszolgálati feladatait,
 - a jelen megállapodás az 1. pontban rögzítetteknek megfelelően nem feladatátadásnak, hanem külső erőforrás bevonásnak minősül.
- 7.) A jelen megállapodás **2011. szeptember 1-jétől 2012. augusztus 31-ig szól.**
- 8.) A Megbízó a teljesítés vonatkozásában hozzájárul harmadik személy közreműködéséhez, de a Megbízott a harmadik személy bevonása tárgyában köteles konzultálni a Megbízóval.
- 9.) A teljesítést igazolja a Társulás munkaszervezetének vezetője.

Nagykőrös, 2011. június 30.

.....
Földi László
elnök
(Megbízó)

.....
Dr. Czira Szabolcs
polgármester
(Megbízott)

Ellenjegyzők:

.....
munkaszervezet-vezető

.....
Dr. Nyíkos Sára
jegyző

Záradék:

Jóváhagyta és felhatalmazta a polgármestert az aláírásra a 119/2011. (VI. 30.) önkormányzati határozat.

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Tájékoztató a városi tehetséggondozó matematika szakköréről

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

120/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi matematika tehetséggondozó szakkör 2010/2011. évi munkájáról szóló 1. melléklet szerinti beszámolókat.
2. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a matematika tehetséggondozó szakkört a 2011/2012. tanévben is fenntartja, a tanulók igényeinek maximális figyelembe vétele melletti időtartamban, amely megegyezik a 2010/2011. tanév szerinti időtartammal.
3. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a 2. melléklet szerint Nagykőrös Város Önkormányzata Matematika tehetséggondozó városi szakköre szabályzatát.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

Határidő: 2011. június 30.

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelül:

Beszámoló a városi matematika tehetséggondozó szakkör munkájáról 2010/2011.

Beszámolóm elején tisztelettel megköszönöm Nagykőrös Város Önkormányzatának, az Oktatási Bizottságnak, Pádár Éva vezető főtanácsosnak, Jauch József tanár úrnak, mentoromnak azt a lehetőséget, hogy ebben a tanévben a város matematikában tehetséges tanulóinak szakkörét vezethettem.

Szakköri munkánkat az év elején szintfelmérő megírásával kezdtük, mely alapján válogattam ki azt a 17 tanulót, akik a szakkör tagjai lehettek. Egy tanuló a szintfelmérő megírása után rögtön jelezte, mégsem kíván részt venni a szakkör munkájában. Így induló létszámunk 16 fő volt.

Az év során egy-egy témakör köré csoportosítva, típusfeladatok alapján próbáltam a gyerekek logikus gondolkodását fejleszteni, s elsősorban a matematikát megszerettetni.

Mivel minden az lapoknál kezdődik, így nagy feladat hárult rám, hiszen ezekből a gyerekekből kerülhet ki a jövő matematika zsenije. Addig azonban még van tennivaló.

Megismerkedtünk a különböző versenyfeladatokkal, s jó pár versenyen indultunk, köztük néhányban sikeresen is.

A szakkör 14 tanulója bekapcsolódott a Méhecske levelezős versenybe. Egy tanuló a Curie levelezős versenybe, 1 tanuló internetes versenybe.

Részt vettünk a Zrínyi Ilona matematika verseny ceglédi fordulóján 11 fővel. Eljutottunk Abonyba az Alapműveleti Matematika Versenyre 7 fővel.

Két tanuló Tiszajenőn területi versenyen vett részt, s vannak, akik a Méhecske verseny budapesti döntőjébe is bejutottak.

Remélem, a szép versenyeredmények további sikerek elérésére ösztönzik a szakkör valamennyi tanulóját, s megfogadják a következő gondolatot:

„A siker jobbára azon múlik, hogy akkor is kitaratsunk, amikor mások már feladták.”

/William Feather/

Tisztelettel:

Zsemler Tiborné

**BESZÁMOLÓ AZ 5-6. OSZTÁLYOSOK VÁROSI MATEMATIKA
TEHETSÉGGONDOZÓ SZAKKÖR MUNKÁJÁRÓL**

A szakkör vezetését 17 fővel (4 ötödikes és 13 hatodikos tanulóval) kezdtem a tanév második féléve során.

Mivel részletes ismereteim nem voltak arról, hogy milyen témakörökkel foglalkoztak a megelőző időszakban, úgy terveztem meg a munkatervemet, hogy illeszkedjen a tavaszi versenyekhez és lehetőleg minden témakört átfogjon. Két nagy versenyre próbáltam felkészíteni a tanulókat:

- Zrínyi Ilona Matematikaverseny megyei fordulója (2011. február 18., Cegléd)
- Alapműveleti Matematikaverseny megyei fordulója (2011. április 6., Abony).

A 90 percet mindig két részre osztottam. Az első részében adott témával kapcsolatos ismeretek rendszerezése, hozzá kapcsolódó feladatok, problémák megoldása. A szünet utáni részben önálló feladatmegoldás az aktuális versenyhez kapcsolódó feladatlappal versenyszerűen. A felhasznált feladatokat feladatgyűjteményekből, internetről, korábbi versenyek feladatlapjaiból válogattam össze. A teljesség igénye nélkül csatoltam feladatlapokat a beszámolóhoz.

A tanulók aktívan vettek részt a foglalkozásokon, különösen kedvelték a bemelegítésnek szánt egyszerű „józan paraszti ésszel” megoldható, néhol „becsapós” feladatokat. (Nem kell sokat számolni, csak gondolkozni.) A négy ötödikes tanuló létszámban jóval elmaradt a hatodikosok mellett. Ez feladatmegoldásuk során volt érezhető, a hatodikosokkal szemben visszafogottabbak voltak. Többségükre igaz, hogy szerettek a táblánál szerepelni, feladatot megoldani, a megoldást elmagyarázni. Élvezték a versenyt, de nem bántották egymást esetleges sikertelenségük, kudarcaik miatt. Jó volt a csapat hangulata.

A foglalkozás hétfőn 14³⁰ – tól 16⁰⁰ óráig tartott. Volt olyan tanuló, aki a 6. óra utáni ebédre érkezett, a szakkör vége felé már jelentkezett a fáradtsága, koncentrációs zavara. Volt, aki edzésről jött, igaz késve és volt, aki edzésre ment még a szakkörrel.

A hiányzások okairól kérdeztem a tanulókat:

- betegség
- edzés, más versenyre készültek (tornaversenyre)
- a barátnője beteg volt, ő egyedül nem akart eljönni
- a szülők nem tudták autóval az iskolához szállítani
- a szülők, ill. a tanár elvárásának megfelelően jelentkezett, de ő nem szeretett volna járni
- a versenyek véget értek, tovább nem akart részt venni a foglalkozásokon.

A Zrínyi Ilona Matematikaversenyre nevezésének határideje decemberben volt, az Alapműveleti versenynek 2011. március 1-je. Mivel a versenyekre való nevezést általában a tanuló iskolája teheti meg, valamint egyes nevezések határideje sem az októberi kezdéshez igazodik, át kell gondolni, hogy milyen versenyekre és hogyan történjen a nevezés. Esetleg egy előzetes egyeztetés minden érintett iskolával megoldás lehetne.

Ha jövőre is folytatódik a szakkör, javasolnám az évfolyamonkénti szakkörök tartását. Ha marad a két évfolyamonkénti bontás, akkor az évfolyamonkénti létszámok egyensúlyára jobban kellene ügyelni. A tanulók előzetes kiválogatásának eredményességéhez lehet, hogy a

tanulót tanító szaktanárral is egyeztetni kellene. Azért gondoltam erre, mert ha valakinek nem sikerült jól annak az egy feladatlapnak a megoldása, bármilyen okból kifolyólag, így nem került be a csapatba. A tehetségesebb tanuló helyett lehet, hogy egy kevésbé tehetséges tanuló került be. Természetesen, a jó matematikusokat ajánlja minden szaktanár, de közöttük is lehet rangsor, amit az öt délelőtti tanító tanár jobban ismer.

A szakkörök lehetőséget nyújtottak, hogy betekinthessünk a másik iskola munkájába, a tanulók más iskolásokhoz való közelítésére, egymás jobb megismerésére.

Példátlán összefogásként említhetem, hogy a három önkormányzati iskola diákjai egyszerre, egy busszal mentek az Alapművelési versenyre, Abonyba. Köszönet Szücsné Zoboki Erzsébet és Zsemler Tiborné kolléganőim segítségéért.

A versenyeken való sikeres szereplés természetesen a diákokat iskolájukban tanító, felkészítő tanár munkája nélkül nem alakulhatott volna ki. Köszönöm támogatásukat!

Bízom benne, hogy Nagykőrös város Önkormányzatának a következő tanévben is meglesz a pénzügyi lehetősége, szándéka az elkezdett munka folytatására. Ebben az évben elért szép sikereket az évek során kitartó munka még eredményesebbé teszi.

Nagykőrös, 2011. május 24.

Deákné Csutorás Ildikó

Városi matematika szakkör

Szerintem nagyon hasznos kezdeményezés a városi szakkör létrehozása, mert véleményem szerint azok a gyerekek, akik rendszeresen járnak, és tevékenyen részt vesznek a matematika szakkör munkájában, nagyon sok pluszt kapnak. Számos hasznos és fontos ismeretre tesznek szert, amit tanórai keretben nem tudnak feldolgozni, és amit a későbbi tanulmányaik során jól tudnak majd kamatoztatni. Valamint az sem mellékes, hogy több olyan tehetséges gyermek van, akiknek szülei nem tudnak ennyi nevezési díjat és utazási költséget biztosítani. Mivel a szakkör erre kap fedezetet, így ők is részt vehetnek néhány versenyen.

Amint az előbb már említettem, nagyon dicséretes a tehetséggondozó szakkör létrehozása, de még csak most kezdtük. Ha hosszú távra szeretnénk tervezni, akkor még sok tapasztalatot kell szerezni, és próbálkozni más-más lehetőségekkel, hogy azután a lehető legjobb megoldás maradjon a szakkör további működésére.

Számomra az első év tapasztalata világossá tette, hogy sokkal jobb lenne, ha évfolyamonként lehetne tartani, és nem két-két évfolyamot összevonva. Valamint az időpont is ellenünk dolgozik, mert elég késő délután kell tartani. Tudom, hogy nagyon nehéz, de ha találnánk arra megoldást, hogy korábbi időpontra tehetnénk, talán még hatékonyabb lenne a szakkör munkája.

Úgy gondolom, a konkrét kötött magasabb létszámhoz sem kellene ragaszkodni. Legyen évfolyamonként 6-8 gyermek, de azok igazán jók legyenek, kellően motiválhatók. Összegezve a szakkört hasznosnak és eredményesnek tartom, és köszönöm a lehetőséget, hogy ezen a téren is kipróbálhattam, mire vagyok képes.

A versenyekről:

A versenykínálat határtalan. Számos verseny van matematikából. Amennyire volt a gyerekeknek kedvük, és amire lehetett, beneveztem őket. Születtek is szép eredmények. A szakköri munka is nagyon sok ismeretet hoztátett ezekhez a versenyekhez, de komolyabb eredményeket azok a tanulók értek el, akik már évek óta rendszeresen versenyeztek.

Szűcsné Zoboki Erzsébet
szakkörvezető

Nagykőrös Város Önkormányzata

Matematika tehetséggondozó városi szakköre szabályzata

1. Alapelvek

- 1.1. A szakkör célja, hogy elősegítse a tanulóknál rejlő tehetség kibontakozását.
- 1.2. A tehetséggondozás elsősorban az intézményekben, illetve a tanítási órákon történik.
- 1.3. A város minden pedagógusa – lehetőségéhez mértén és módon – támogatja a tehetséggondozó programot.
- 1.4. A programban való részvétel tanuló és pedagógus részére egyaránt önkéntes.
- 1.5. A tehetséggondozó szakkör programja szakmailag egyéni munkaterv szerint végzett speciális képzést jelent, amelynek nem valamely kötött tanterv teljesítése a cél, hanem a képességfejlesztés és a versenyhelyzetekre történő felkészülés.

2. A szakkör célja:

- 2.1. A matematika iránt fogékony, érdeklődő tanulók tehetségének kibontakoztatása, a kreativitás, logikus gondolkodás, problémamegoldó képesség fejlesztése.
- 2.2. A tanulási szokások kiépülésének segítése. Rendszerességre, tudatosságra, a megismerési módszerek és gondolkodási műveletek önálló alkalmazására nevelés.
- 2.3. A tanulmányi versenyekre való felkészítés.
- 2.4. Eredményes felvételi a középiskolába.
- 2.5. A kíváncsiság, érdeklődés fenntartása.

3. A tehetséggondozó szakkör működése

3.1. A szakköri tagság feltétele:

- A szakkörre bármely nagykőrösi oktatási intézményből (általános iskola, gimnázium) a 3-8. évfolyamos tanulók jelentkezhetnek.
- A jelentkező év végi tanulmányi átlaga, valamint magatartás és szorgalom jegye jó rendűnél nem rosszabb.
- A szakkörre jelentkező tanuló eredményesen szerepel a szeptember 15-ig megrendezésre kerülő beválogató képességmérésen.
- A tanuló felvétel esetén vállalja, hogy a tanév végéig a foglalkozásokon, valamint a kiválasztott matematika versenyeken a legjobb tudása szerint részt vesz.
- A tanuló a szakköri tevékenységen kívül tanulmányi feladatainak is köteles eleget tenni a tőle telhető legjobb szinten.
- Vállalja a részvételt a következő tanulmányi versenyek valamelyikén:
 - Zrínyi matematikaverseny
 - Kalmár László, Varga Tamás, Bátaszéki matematikaverseny
 - Levelezős matematikaverseny (Gordiusz, Abacus, Bendegúz, stb.)

3.2. A jelentkezőket a mentor értékeli. Az értékelés eredménye alapján a szakkör maximális létszáma: 3-4. évfolyam 15 fő, 5-6. évfolyam 15 fő, 7. évfolyam 10 fő, 8. évfolyam 10 fő.

3.3. A beválogatott tanulók szeptember 25-ig meghívást kapnak Nagykőrös Város Önkormányzat Városi tehetséggondozó matematika szakkörében való részvételre.

3.4. Évi összes óraszám: 60 óra (heti 2x45 perc az október 1. és május 15. közötti időszakban)

3.5. A szakkörök munkáját, a szakmai tevékenységet a Képviselő-testület által felkért mentor segíti.

3.6. A program működésére vonatkozóan a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvényben, valamint a nevelési, oktatási intézmények működéséről szóló 11/1994. (VI. 8.) MKM rendeletben foglaltak betartása és alkalmazása kötelező.

3.7. A szakkörök helyszínét és a tárgyi feltételeket, taneszközöket a Képviselő-testület által kiválasztott iskolák biztosítják.

- 3.8. A szakkörvezető pedagógusok felkérése önkéntes jelentkezéssel a tehetséggondozó tevékenység bemutatása, az igazgató ajánlása és az elkészített munkatervek alapján a mentor javaslatára történik.
- 3.9. A szakköri foglalkozások eredményességéről a mentor június 30-ig tájékoztatja a Képviselő-testületet.

4. Tanulói jogok

- 4.1. A szakkörön résztvevő tanuló jogosult – a szakkörvezető pedagógus felügyeletével – a taneszközök, valamint az adott intézmény berendezési tárgyainak használatára.
- 4.2. A szakkörön résztvevő tanuló számára két verseny nevezési díját és az utazás költségeit az Önkormányzat – az iskola kimutatása alapján – megtéríti.

5. A szakkörvezető pedagógusok feladatai és munkájuk elismerése

- 5.1. A szakkörvezető feladata a foglalkozások előkészítése és lebonyolítása, a tanulók motiválása.
- 5.2. A szakkörvezető segítséget nyújt a tanulónak a verseny kiválasztásában, amennyiben a téma jellege megkívánja, gondoskodik a szükséges taneszközökhöz való hozzáférésről.
- 5.3. Figyelemmel kíséri és folyamatosan értékeli a tanulók munkáját, teljesítményét.
- 5.4. A szakköri foglalkozásokat a szakkörvezető megfelelően dokumentálja (szakköri foglalkozási napló vezetése).
- 5.5. A szakköri tagok eredményességéről a szakkörvezető pedagógusok május 31-ig tájékoztatják az érintett iskolák igazgatóit.
- 5.6. A szakkörvezető feladatai ellátásáért az Önkormányzat által megállapított díjazásban (óradíjban) részesül.

A jelen szabályzatot 2012. május 31-ig kötelezően felül kell vizsgálni, módosítás esetén jóváhagyásra elő kell terjeszteni Nagykőrös Város Önkormányzata Képviselő-testülete következő ülésére.

Nagykőrös, 2011. június 30.

Dr. Czira Szabolcs s.k.
polgármester

Tárgy: Önkormányzati bérlakás utáni
lakáshasználati díjhátralék rendezése

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

121/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

A határozat zárt ülés keretében került meghozatalra.

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénne Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

ZÁRT ÜLÉS

Tárgy: Nagykőrös Város Önkormányzatának
73/2011. (IV. 28.) határozatának
módosítása

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

122/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

A határozat zárt ülés keretében került meghozatalra.

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelélül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

ZÁRT ÜLÉS

Tárgy: Javaslattétel a Pest Megye Közgyűlése által alapított kitüntető címekre, továbbá Pest Megye Környezetvédelméért Díj adományozása tárgyában

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

123/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

A határozat zárt ülés keretében került meghozatalra.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

K.m.f.

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

ZÁRT ÜLÉS

Tárgy: Rendkívüli átmeneti segély iránti
fellebbezés elbírálására javaslat

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2011. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

124/2011. (VI. 30.)

önkormányzati határozat

A határozat zárt ülés keretében került meghozatalra.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

K.m.f.

Dr. Nyíkos Sára sk.
jegyző

Sebestyénné Angyal Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hitelül: